

Lakáskölcsön szerződéshez kapcsolódó számlakivonat tájékoztató

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy a minta nem valós adatokat tartalmaz!

MINTA

Fundamenta Ügyfél
Budapest
Váci utca 19-21.
1052

Fundamenta-Lakáskassza Zrt.
1922 Budapest
Nyilvántartó: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám: 01-10-043304
Adószám: 12217595-4-44
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 (1) 444 51 00

Pénzintézet adatai és elérhetőségei

Szerződésszám: 0101010-010	Lakáskölcsön számlakivonat
Ügyfélszám: 01010101	Kivonat sorszáma: 1234567890/2017/1
Módozat: 821	Számlakivonat időszaka: 2016.11.01.-2017.04.30.
	Számla kelte: 2017.09.24.
Havi törlesztő részlet: 19.716 Ft	Fizetési mód: Csoportos beszedés
	Terhelés napja: minden hónap 10. napja
A szerződés pénzforgalmi számlaszáma: 8800019-01010101-01010101 (Erre a számlára teljesítheti a befizetéseket.)	

A számlakivonat egyúttal számlaként is szolgál.
A számlakivonat aláírás nélkül is hiteles.
A számlakivonat 1 eredeti példányban készült.
A számlakivonat továbbszámított szolgáltatást tartalmaz.
A 2007. évi CXXVII. áfatörvény 86. §-a alapján mentes az adó alól.

Adatok:

Szerződésszám: a lakás-előtakarékosági szerződés száma.
Ügyfélszám: egyedi ügyfél-azonosító.
Módozat: a szerződéshez tartozó módozat.
Havi törlesztő részlet: a kölcsönszerződés szerinti havi törlesztő részlet összege.
Lakáskölcsön számlakivonat: kivonat típusának megnevezése.
Kivonat sorszáma: az adott naptári évben sorszám szerint hányadik számlakivonat készült el.
Számlakivonat időszaka: a megadott időpontok között teljesült jóváírásokat és felszámított díjakat/költségeket/terheléseket tartalmazza a kivonat.
Számla kelte: a kivonat készítésének dátuma, mely nem minden esetben egyezik meg a kivonat időszakának végével.
Fizetési mód: a választott fizetési mód.
Terhelés napja: csoportos beszedés fizetési mód esetében az a nap, amikor a havi törlesztő részletet levonjuk a folyószámláról. Más fizetési mód esetén ez az információ nem kerül feltüntetésre a kivonaton.
Pénzforgalmi számlaszám: a szerződéshez tartozó egyedi számlaszám, amelyre a befizetéseket teljesítheti.

Pénzforgalmi kimutatás:

Jogcím	SZJ szám	ÁFA mértéke	Érvényességi nap	Esedékességi nap	Banknap	Összeg (Ft)
Csoportos beszedés			2016.11.09.	2016.11.09.	2016.11.09.	19.716
Csekkes befizetés			2017.02.06.	2017.02.06.	2017.02.06.	344.371

Pénzforgalmi kimutatás:

Jogcím: a tranzakciók jogcímenkénti megnevezését tartalmazza.
Szj szám: az adott tranzakciót, mint szolgáltatást azonosító szám.
ÁFA mértéke: a szolgáltatás az ÁFA törvény 86. §-a alapján mentes az adó alól.
Érvényességi nap: az a dátum, amelyen a tranzakció érvényesült egy jóváírás/befizetés hatására. Kifizetéshez kapcsolódó tranzakciók esetén ezen a dátumon történt meg ténylegesen a kifizetés.
Esedékességi nap: az a dátum, amelyen a tranzakció esedékessé válik/esedékessé vált.
Banknap: az a dátum, amelyen az adott összeg befizetésre került.

Lakáskölcsön szerződéshez tartozó kivonat:

Nyitó egyenlege (2016.11.01.)						- 639.063 Ft
Jogcím	SZJ szám	ÁFA mértéke	Érvényességi nap	Esedékességi nap	Kamatnap	Összeg (Ft)
Hitelkamat	65.12.1.	adómentes	2016.11.10.	2016.11.07.	2016.11.10.	-2.516
Csoportos beszedés			2016.11.10.	2016.11.10.	2016.11.10.	19.716
Hitelkamat	65.12.1.	adómentes	2016.12.22.	2016.12.01.	2016.12.22.	-1.625
Hitelkamat			2016.12.22.	2016.12.22.	2016.12.22.	-1.418
Hitelkésedelmi díj	65.12.1.	adómentes	2017.02.06.	2017.02.01.	2017.02.06.	-986
Hitelkamat	65.12.1.	adómentes	2017.02.06.	2017.02.01.	2017.02.06.	-2.516
Csekkes befizetés			2017.02.06.	2017.02.06.	2017.02.06.	344.371
Záró egyenlege (2017.04.30.)						- 283.051 Ft

Tranzakciók összefoglaló táblázata:

Dátum (a nyitó egyenleg mellett): a kivonat időszakának kezdő dátuma.
Nyitó egyenleg: a nyitó dátum napján összesített fennálló tartozás összege negatív előjellel.
Jogcím / SZJ szám / ÁFA mértéke: lsd. Pénzforgalmi kimutatás táblázat.
Érvényességi nap: lsd. Pénzforgalmi kimutatás táblázat.
Esedékességi nap: lsd. Pénzforgalmi kimutatás táblázat.
Kamatnap: az a dátum, mely időponttól a tranzakció kamatozás szempontjából figyelembe vételre kerül.
Összeg (Ft): a terheléseket és jóváírásokat tartalmazó oszlop. A jóváírások pozitív, míg a terhelések negatív előjellel kerülnek feltüntetésre.
Dátum (a záró egyenleg mellett): a kivonat időszakának záró dátuma.
Záró egyenleg: a záró dátum napján összesített, fennálló tartozás összege negatív előjellel. A záró egyenleg nem tartalmazza az esedékes, de még meg nem fizetett tételek összegét.

Esedékes, de még meg nem fizetett tételek és még le nem könyvelt tételek:

Jogcím	SZJ szám	ÁFA mértéke	Érvényességi nap	Esedékességi nap	Összeg (Ft)
Hitelkamat	65.12.1.	adómentes		2017.03.01.	-2.651
Hitelkamat	65.12.1.	adómentes		2017.04.01.	-2.661
Sorbanálló meg nem fizetett tőke				2017.03.01.	-2.750
Sorbanálló meg nem fizetett tőke				2017.04.02.	-2.753

Esedékes, de még meg nem fizetett tételek és még le nem könyvelt tételek:

A táblázat tartalmazza az összes olyan díjat és kötelezettséget, mely a kivonat időszakában már esedékessé vált vagy jövőbeni esedékessé válik, de még meg nem került érvényesítésre/ megfizetésre a kivonat időszakában.

Tisztelettel:

Fundamenta-Lakáskassza Zrt.

Fundamenta
Lakáskassza 
Alap, amelyre építhet

www.fundamenta.hu