

Elő- vagy végtörlesztési nyilatkozat azonnali áthidaló / áthidaló kölcsön esetén

Alulírott,

Név:

Születési név:

Anyja (születési) neve:

Születési hely, idő:

mint aszámú szerződés(ek) **Szerződője/Adósa**

Alulírott,

Név:

Születési név:

Anyja (születési) neve:

Születési hely, idő:

mint aszámú szerződés(ek) **Szerződője/Adósa**

Alulírott,

Név:

Születési név:

Anyja (születési) neve:

Születési hely, idő:

mint aszámú szerződés(ek) **Szerződője/Adósa**

a fenti szerződésszám(ok)on nyilvántartott kölcsön fennálló tartozását kérem

1. előtörleszteni az alábbi összeg(ek) felhasználásával

a.) saját erő: Ft

b.) Fundamenta megtakarításból, melyek szerződésszáma(i)¹:

..... / / /

c.) egyösszegű munkáltatói támogatás (Cafetéria)²: Ft

d.) más Lakás-takarékpénztárnál vezetett számlán szereplő megtakarítás: Ft

¹ „Felmondási nyilatkozat” (elérhetősége a <https://www.fundamenta.hu/dokumentumtar> oldalon), illetve „Nyilatkozat a lakás-előtakarékosági szerződés felhasználásról” elnevezésű dokumentum benyújtása szükséges.

Továbbá amennyiben az előtörlesztéshez olyan betéti szerződés kerül felhasználásra, amely nem része az adott kölcsönügyletnek, úgy mind a betéti szerződés Szerződőjétől/Adósától szükséges a mellékletet képező Meghatalmazásra irányuló záradék hiánytalan kitöltése.

² Munkáltató által kitöltött hiánytalan nyilatkozat benyújtása szükséges.

2. végtörleszteni az alábbi összeg(ek) felhasználásával

- a.) saját erő: Ft
- b.) Fundamenta megtakarításból, melyek szerződésszáma(i)³:
..... / / /
- c.) egyösszegű munkáltatói támogatás (Cafetéria)⁴: Ft
- d.) más Lakás-takarékpénztárnál vezetett számlán szereplő megtakarítás: Ft
- e.) Fundamenta által folyósított újonnan igényelt hitel⁵:
..... / / /
- f.) más pénzügyintézetnél igényelt hitel: Ft

2.1. A fennálló hiteltartozás kiegyenlítéséhez kérem a végtörleszteni kívánt hitelhez kapcsolódó

betéti szerződés felmondását

betéti szerződés megtartását

2.2. A fennálló hiteltartozásról szóló igazolást az alábbi dátumra kérem kiállítani ⁶:

2.3. A fennálló hiteltartozásról szóló igazolást kérem megküldeni:

- postai úton
- Ügyfélpontra (cím: 1027 Budapest, Tölgyfa utca 24.)
- nem kérek igazolást

2.4. A bejegyzett jelzálog jog törlésére irányuló kérelmet a végtörlesztést követően az alábbiak szerint kérem megküldeni⁷:

- Ügyfélpontra (cím: 1027 Budapest, Tölgyfa utca 24.) vagy
- postai úton

2.5. Kérem, hogy a fennálló hiteltartozás kiegyenlítését követően fennmaradó összeget és/vagy törtévi állami támogatást az alábbi kifizetési helyre szíveskedjenek teljesíteni:

Bankszámla tulajdonos neve:

Bankszámlaszám:

³ „Felmondási nyilatkozat”, elérhetősége a <https://www.fundamenta.hu/dokumentumtar> oldalon), illetve „Nyilatkozat a lakás-előtakarékossági szerződés felhasználásáról” elnevezésű dokumentum benyújtása szükséges.

Továbbá **amennyiben a végtörlesztéshez olyan betéti szerződés kerül felhasználásra, amely nem része az adott kölcsönügyletnek**, úgy mind a betéti szerződés Szerződéjéről, mind a hitelügylet Szerződéjéről/Adósáról szükséges a mellékletet képező Meghatalmazásra irányuló záradék hiánytalan kitöltése.

⁴ Munkáltató által kitöltött hiánytalan nyilatkozat benyújtása szükséges.

⁵ A fennálló tartozásról igazolást nem készítünk, a végtörlesztéssel kapcsolatos további tájékoztatást a kölcsönkérelmi csomag feldolgozása során küldünk.

⁶ A fennálló tartozásra vonatkozó igazolást jelen dokumentum beérkezésétől számított maximum 60 napra áll módunkban kiállítani. A fennálló hiteltartozásra vonatkozó igazolás kiállításáért a kölcsönkérelem befogadásakor érvényes Díjtáblázat alapján számítjuk fel a díjat (amennyiben van).

⁷ Kiállítása kizárólag abban az esetben, amennyiben a hitelügyletben szereplő összes szerződés végtörlesztésre került.

Jelen dokumentum aláírásával nyilatkozom, hogy amennyiben az elő- vagy végtörlesztés Fundamenta megtakarítás felhasználásával történik és a fennálló hiteltartozás kiegyenlítését követően a maradványösszeg kifizetéséhez további lakáscél megjelölése szükséges, úgy az alábbi lakáscélt jelölöm meg igazolási kötelezettségem mellett:

- Építés/Bővítés/Helyreállítás Felújítás Közművesítés
- Hitelkiváltás Lakáscélú pénzügyi lízing kiváltása
- Használt lakás vásárlása Új lakás vásárlása
- A nemzeti otthoneremtési közösségekről szóló törvény szerinti, a tag által a közösségbe teljesítendő befizetés
- Lakáscélú pénzügyi lízingszerződés megkötéséhez szükséges önerő finanszírozása, ezen belül: Használt lakás finanszírozása; Új lakás finanszírozása
- Lakáscélú pénzügyi lízingszerződés keretében történő lakóingatlan:
 - Felújítása; Bővítése; Korszerűsítése; Helyreállítása; Közművesítése
- Lakásbérleti vagy lakáshasználati jog vásárlása
- Szabad felhasználás (a 2009.06.30-ig megkötött szerződések esetében, amennyiben a szerződés elérte a 8. megtakarítási évet)

A fentieket, mint akaratommal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írom alá.

Kelt (helység, dátum):,év..... hónapnap

.....
Szerződő/Adós aláírása Szerződő/Adós aláírása Szerződő/Adós aláírása

MEGHATALMAZÁSRA IRÁNYULÓ ZÁRADÉK

Alulírottak, mint az elő- vagy végtörlesztéshez megadott betéti szerződés Szerződő(i)je, valamint a fent nevesített érintett kölcsönszerződés Szerződő(i)je/Adósa(i) (továbbiakban együttesen: Felek) egybehangzóan nyilatkozunk és felhatalmazzuk a Fundamenta-Lakáskassza Zrt.-t (továbbiakban: Fundamenta), hogy az adott – elő- vagy végtörlesztés végrehajtására vonatkozó – jogügylet kapcsán a szerződéseinkkel (mind az elő- vagy végtörlesztéshez kapcsolódó betét, mind a hitelszerződés) összefüggő, banktitoknak minősülő információkat a Felek részére kölcsönösen rendelkezésre bocsássa és az ügyintézéshez szükséges tájékoztatást megadja.

Kérjük a továbbiakban csak a betéti szerződés(ek) Szerződő(i)nek adatait megjelölni:

Alulírott,

Név:

Születési név:

Anyja (születési) neve:

Születési hely, idő:

mint a számú szerződés(ek) **Szerződője**

Név:

Születési név:

Anyja (születési) neve:

Születési hely, idő:

mint a számú szerződés(ek) **Szerződője**

Kelt (helység, dátum):,év..... hónapnap

.....

Szerződő aláírása

.....

Szerződő aláírása

.....

Szerződő/Adós aláírása

.....

Szerződő/Adós aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:⁸

Név:

Név:

Lakcím:.....

Lakcím:.....

Aláírás:.....

Aláírás:.....

⁸ Kitöltése kötelező