

FUNDAMENTA-LAKÁSKASSZA ZRT. ÁLTAL SZOLGÁLTATOTT LAKÁS-ELŐTAKARÉKOSSÁGI SZERZŐDÉSBŐL KIVÁLTANDÓ HITELINTÉZETI LAKÁSCÉLÚ KÖLCSÖN TARTOZÁSÁRÓL ÉS A KÖLCSÖN LAKÁSCÉLÚ FELHASZNÁLÁSÁRÓL  
(a lakás-takarékpénztárakról szóló 1996. évi CXIII. tv.(Ltp.tv.) 8. § (1) bek. d) pont alapján)

## 1. Tájékoztatjuk Önöket, hogy Ügyfelünk,

Név	Leánykori név
Lakcím irsz. település	u., hsz., em.
Anyja neve	Adóazonosító jel
Születési hely	Születési idő

az \_\_\_\_\_ -i dátummal kötött \_\_\_\_\_ számú lakáshitel szerződésével kapcsolatban hitelintézetünk \_\_\_\_\_ hó 1-én \_\_\_\_\_ Ft tartozást tart nyilván.

(Kérjük, hogy az Ügyfél tartozását az igazolás kiállításának napját követő hónap 1. napjára vonatkozóan szíveskedjenek megjelölni. Ha az igazolás kiállítására a hónap 20. napját követően kerül sor, a tartozás a rákövetkező hónap 1. napjára vonatkozzon.)

Ebből tőketartozás: \_\_\_\_\_ Ft, ügyleti kamat tartozás: \_\_\_\_\_ Ft,  
kezelési költség tartozás: \_\_\_\_\_ Ft,

Kijelentjük, hogy Ügyfelünkkel szemben a fenti számú szerződés alapján, más jogcímen (kérjük, a megfelelőt jelölni)

- nem áll fenn követelésünk.
- fennálló követelésünk \_\_\_\_\_ Ft \_\_\_\_\_ jogcímen.
- Ügyfelünk az elmúlt 3 hónapban 30 napot meghaladó fizetési késedelembe nem esett.
- Ügyfelünk a hitel végtörlesztését kérte.

Kérjük, hogy a fenti összeget a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. az Ügyfél részére kifizetendő összeg terhére a fent megjelölt kölcsönünk kiváltására, az alábbi számlaszámra utalja át:

Hitel számlaszám: \_\_\_\_\_, vagy  
Bankszámlaszám: \_\_\_\_\_

## 2. Jelen nyilatkozatunkkal egyben igazoljuk, hogy fenti Ügyfelünk az általunk nyújtott lakáshitelt az Ltp. tv. 8. § (1) bek. a)-c), illetőleg e)-f) pontjai alapján \_\_\_\_\_ (név, születési idő) tulajdonában

levő, természetben a \_\_\_\_\_ cím alatt található, a \_\_\_\_\_ Földhivatal \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ helyrajzi szám alatt

nyilvántartott, Magyarország területén elhelyezkedő lakóingatlanra, az alábbi lakáscélra használta fel

(Kérjük, jelölje a megfelelőt!):

- lakótelek vásárlása, lakás, családi ház, vagy tanyai lakóingatlan vásárlása, építése, cseréje
- lakás, családi ház, vagy tanyai lakóingatlan bővítése, felújítása, korszerűsítése, helyreállítása
- lakáshoz, családi házhoz szükséges, illetve a már beépített terület lakhatóságát javító, a következőkben felsorolt közművek, kommunális létesítmények kialakítása: szilárd burkolatú út, kerítés, járda, telefon-, áram-, gáz-, vízvezeték, szennyvízcsatorna, csapadékvíz elvezető csatornaárók, központi fűtés, informatikai hálózat (telefon, kábeltelevízió, Internet) építése és szerelése.
- Lakáscélú pénzügyi lízingszerződéshez szükséges önerő finanszírozására,
- Pénzügyi lízingszerződés keretében történő lakóingatlan felújítása, bővítése, korszerűsítése, helyreállítása, közművesítése
- Lakáscélú pénzügyi lízing kiváltására
- Hpt. 2012. január 1-jén hatályos 200/B. § szerinti végtörlesztés keretében nyújtott olyan kölcsön, amely a fentiek szerint megjelölt, a)-c) pontok szerinti lakáscélú finanszírozásra felvett kölcsön kiváltására használta fel.
- lakáscélú kölcsön finanszírozására pénzügyi intézménytől vagy biztosítóintézettől felvett kölcsön, pénzügyi intézménytől igénybe vett pénzügyi lízing, vagy ilyen kölcsönhöz vagy lízinghez kapcsolódó, külön törvényben meghatározott gyűjtőszámlahitel, valamint a hitelintézet által folyósított és igazolt célra felhasznált munkáltatói, illetve települési önkormányzat által nyújtott kölcsön teljes vagy részleges kiváltása, illetőleg ezen feltételeknek megfelelő kölcsön, gyűjtőszámlahitel kiváltására felhasznált, pénzügyi intézménytől vagy biztosítóintézettől felvett kölcsön teljes vagy részleges kiváltása.

Kelt, \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

A kiváltandó lakáshitelt nyújtó hitelintézet