

**A Fundamenta-Lakáskassa Lakás-takarékpénztár Zártkörűen Működő
Részvénytársaság 2018. november 9-étől hatályos Általános Szerződési
Feltételeinek (Üzletszabályzat)
3-17. sz. mellékletei**

3. sz. melléklet

A) A lakás-előtakarékosági szerződés 2011.03.01. és 2017.06.30. között értékesített módozatainak jellemzői

(A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

| Módozatok | 621 | 622 | 623 | 620* | 624 |
|--|---|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1%-os számlanyitási díj | 626 | 627 | 628 | 625* | 629 |
| 0%-os számlanyitási díj (Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozat középső számjegye 0) | Gyors | Rövid | Normál | Standard | Hosszú |
| Szerződéses összeg | Kerek 10 000 Ft-onként | | | | |
| Minimális szerz. összeg | 610 000 Ft | 750 000 Ft | 900 000 Ft | 1 310 000 Ft | 1 750 000 Ft |
| Maximális szerződéses összeg | | | | | |
| Lakossági | 2 460 000 Ft | 3 030 000 Ft | 3 630 000 Ft | 5 260 000 Ft | 7 000 000 Ft |
| Társasház, lakásszövetkezet | | | | | |
| lakásszám: 2-4 | 3 700 000 Ft | 4 540 000 Ft | 5 450 000 Ft | 7 890 000 Ft | 10 500 000 Ft |
| lakásszám: 5-30 | 4 930 000 Ft | 6 060 000 Ft | 7 270 000 Ft | 10 520 000 Ft | 14 000 000 Ft |
| lakásszám: 31-60 | 6 170 000 Ft | 7 570 000 Ft | 9 090 000 Ft | 13 150 000 Ft | 17 500 000 Ft |
| lakásszám: 61-120 | 7 400 000 Ft | 9 090 000 Ft | 10 900 000 Ft | 15 780 000 Ft | 21 000 000 Ft |
| lakásszám: 121-180 | 8 640 000 Ft | 10 600 000 Ft | 12 720 000 Ft | 18 420 000 Ft | 24 500 000 Ft |
| lakásszám: 181-240 | 9 870 000 Ft | 12 120 000 Ft | 14 540 000 Ft | 21 050 000 Ft | 28 000 000 Ft |
| lakásszám: 241 | 11 110 000 Ft | 13 630 000 Ft | 16 360 000 Ft | 23 680 000 Ft | 31 500 000 Ft |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 1%-a a számlanyitási díj alól mentes módozatok esetében 0% | | | | |
| Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában) | 8,100‰ | 6,600‰ | 5,500‰ | 3,800‰ | 2,857‰ |
| Betéti kamat | 3,00% | 3,00% | 3,00% | 3,00% | 3,00% |
| Betételhelyezés gyakorisága | havi | | | | |
| A megtakarított összegre fizetett kamat | Évi 3%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor | | | | |
| Kiutalás | Havonta, a hónapok utolsó napján | | | | |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó) | 4/0 | 4/9 | 5/7 | 7/9 | 9/11 |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó) | 4/3 | 5/0 | 5/10 | 8/0 | 10/2 |
| A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei | | | | | |
| Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban): | 50,53% | 50,53% | 50,74% | 50,41% | 50,22% |
| Min. értékszám: | 62,159 | 62,004 | 62,303 | 62,128 | 62,702 |
| Min. megtakarítási idő: | 48 hónap | 57 hónap | 67 hónap | 93 hónap | 119 hónap |
| | Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése | | | | |
| Módozati szorzó értékszám számításához | 2,14 | 1,82 | 1,56 | 1,13 | 0,90 |
| EBKM állami támogatással | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 13,07% | 11,48% | 10,20% | 8,15% | 6,96% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 14,56% | 12,79% | 11,34% | 9,02% | 7,69% |
| EBKM állami támogatás nélkül | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 1,49% | 1,67% | 1,83% | 2,09% | 2,25% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 2,65% | 2,70% | 2,75% | 2,82% | 2,86% |
| Hitelkamat | Évi 6%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta | | | | |
| Kezelési költség | Az első hitelévben a hitelből történő kifizetéskor fennálló hiteltartozás, a további hitelévekben a hitelév elején fennálló hitelegyenleg 1%-a, amely a lakáshitel-tartozást növeli | | | | |
| Kölcsöndíj mutató | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 7,24% | 7,24% | 7,24% | 7,24% | 7,24% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 7,17% | 7,17% | 7,17% | 7,17% | 7,17% |
| Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában | 9,2‰ | 8,6‰ | 7,8‰ | 6,4‰ | 5,58‰ |
| A törlesztés kezdete | A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap | | | | |
| Max. törlesztési idő (év/hó) | 5/0 | 5/7 | 6/5 | 8/4 | 10/2 |
| Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 0,91 | 0,91 | 0,91 | 0,91 | 0,91 |
| 0% számlanyitási díj esetében | 0,91 | 0,90 | 0,90 | 0,90 | 0,90 |

*2013.07.01-től értékesített módozat

3. sz. melléklet

B) A lakás-előtakarékosági szerződés 2017.07.01. és 2017.12.14. között értékesített módozatainak jellemzői

(A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

| | | | | | |
|---|---|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Módozatok 1%-os számlanyitási díj 0%-os számlanyitási díj (Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozat középső számjegye 0) | 220 225 | 221 226 | 222 227 | 223 228 | 224 229 |
| Szerződéses összeg | Kerek 10 000 Ft-onként | | | | |
| Minimális szerz. összeg | 610 000 Ft | 750 000 Ft | 900 000 Ft | 1 310 000 Ft | 1 750 000 Ft |
| Maximális szerződéses összeg Lakossági Társasház, lakásszövetkezet | 2 460 000 Ft | 3 030 000 Ft | 3 630 000 Ft | 5 260 000 Ft | 7 000 000 Ft |
| lakásszám: 2-4 | 3 700 000 Ft | 4 540 000 Ft | 5 450 000 Ft | 7 890 000 Ft | 10 500 000 Ft |
| lakásszám: 5-30 | 4 930 000 Ft | 6 060 000 Ft | 7 270 000 Ft | 10 520 000 Ft | 14 000 000 Ft |
| lakásszám: 31-60 | 6 170 000 Ft | 7 570 000 Ft | 9 090 000 Ft | 13 150 000 Ft | 17 500 000 Ft |
| lakásszám: 61-120 | 7 400 000 Ft | 9 090 000 Ft | 10 900 000 Ft | 15 780 000 Ft | 21 000 000 Ft |
| lakásszám: 121-180 | 8 640 000 Ft | 10 600 000 Ft | 12 720 000 Ft | 18 420 000 Ft | 24 500 000 Ft |
| lakásszám: 181-240 | 9 870 000 Ft | 12 120 000 Ft | 14 540 000 Ft | 21 050 000 Ft | 28 000 000 Ft |
| lakásszám: 241 | 11 110 000 Ft | 13 630 000 Ft | 16 360 000 Ft | 23 680 000 Ft | 31 500 000 Ft |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 1%-a a számlanyitási díj alól mentes módozatok esetében 0% | | | | |
| Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában) | 8,10‰ | 6,60‰ | 5,50‰ | 3,80‰ | 2,857‰ |
| Betéti kamat | 3,00% | 3,00% | 3,00% | 3,00% | 3,00% |
| Betételhelyezés gyakorisága | havi | | | | |
| Betéti kamat | Évi 3,0%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor | | | | |
| Kiutalás | Havonta, a hónapok utolsó napján | | | | |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó) | 4/0 | 4/9 | 5/7 | 7/9 | 9/11 |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó) | 4/2 | 4/11 | 5/9 | 7/11 | 10/1 |
| A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei | | | | | |
| Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban): | 50,50% | 50,50% | 50,70% | 50,40% | 50,20% |
| Min. értékszám: | 62,17 | 62,02 | 62,24 | 62,09 | 62,66 |
| Min. megtakarítási idő: | 48 hónap | 57 hónap | 67 hónap | 93 hónap | 119 hónap |
| | Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése | | | | |
| Módozati szorzó értékszám számításához | 2,14 | 1,82 | 1,56 | 1,13 | 0,90 |
| EBKM állami támogatással | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 13,43% | 11,73% | 10,20% | 8,15% | 6,96% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 14,98% | 13,08% | 11,34% | 9,02% | 7,69% |
| EBKM állami támogatás nélkül | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 1,44% | 1,63% | 1,80% | 2,08% | 2,24% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 2,64% | 2,70% | 2,74% | 2,81% | 2,85% |
| Hitelkamat | Évi 6%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta | | | | |
| Kezelési költség | Az első hitelévben a hitelből történő kifizetéskor fennálló hiteltartozás, a további hitelévekben a hitelév elején fennálló hiteligényleg 1%-a, amely a lakáshitel-tartozást növeli | | | | |
| Kölcsöndíj mutató | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 7,24% | 7,24% | 7,24% | 7,24% | 7,24% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 7,17% | 7,17% | 7,17% | 7,17% | 7,17% |
| Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában | 9,2‰ | 8,6‰ | 7,8‰ | 6,4‰ | 5,58‰ |
| A törlesztés kezdete | A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap | | | | |
| Max. törlesztési idő (év/hó) | 5/1 | 5/8 | 6/5 | 8/5 | 10/4 |
| Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 0,837 | 0,844 | 0,849 | 0,858 | 0,864 |
| 0% számlanyitási díj esetében | 0,829 | 0,836 | 0,841 | 0,850 | 0,855 |

4. sz. melléklet

A lakás-előtakarékossági szerződés 2011.03.01. és 2017.06.30. között értékesített módozatainak jellemzői

(A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékossági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

| | | | | |
|---|---|--|--|---|
| Módozatok 1%-os számlanyitási díj 0%-os számlanyitási díj (Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozat középső számjegye 0) | 721 726 Gyors | 722 727 Normál | 723 728 Standard | 724 729 Hosszú |
| Szerződéses összeg | Kerek 10 000 Ft-onként | | | |
| Minimális szerz. összeg | 820 000 Ft | 1 250 000 Ft | 1 650 000 Ft | 2 100 000 Ft |
| Maximális szerződéses összeg Lakossági Társasház, lakásszövetkezet lakásszám: 2-4 lakásszám: 5-30 lakásszám: 31-60 lakásszám: 61-120 lakásszám: 121-180 lakásszám: 181-240 lakásszám: 241 | 3 280 000 Ft 4 920 000 Ft 6 560 000 Ft 8 210 000 Ft 9 850 000 Ft 11 490 000 Ft 13 130 000 Ft 14 770 000 Ft | 5 000 000 Ft 7 500 000 Ft 10 000 000 Ft 12 500 000 Ft 15 000 000 Ft 17 500 000 Ft 20 000 000 Ft 22 500 000 Ft | 6 600 000 Ft 9 900 000 Ft 13 200 000 Ft 16 500 000 Ft 19 800 000 Ft 23 100 000 Ft 26 400 000 Ft 29 700 000 Ft | 8 400 000 Ft 12 600 000 Ft 16 800 000 Ft 21 000 000 Ft 25 210 000 Ft 29 410 000 Ft 33 610 000 Ft 37 810 000 Ft |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 1%-a a számlanyitási díj alól mentes módozatok esetében 0% | | | |
| Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában) | 6,090‰ | 4,000‰ | 3,030‰ | 2,380‰ |
| Betéti kamat | 2,00% | 2,00% | 2,00% | 2,00% |
| Betételhelyezés gyakorisága | havi | | | |
| Betéti kamat | Évi 2%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor | | | |
| Kiutalás | Havonta, a hónapok utolsó napján | | | |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó) | 4/1 | 6/1 | 8/1 | 10/0 |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó) | 4/4 | 6/4 | 8/4 | 10/3 |
| A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban): Min. értékszám: Min. megtakarítási idő: | 40,12% 62,675 49 hónap | 40,11% 62,669 73 hónap | 41,24% 62,450 97 hónap | 40,09% 62,383 120 hónap |
| | Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése | | | |
| Módozati szorzó értékszám számításához | 4,15 | 2,75 | 2,00 | 1,63 |
| EBKM állami támogatással 1% számlanyitási díj esetében 0% számlanyitási díj esetében | 11,48% 13,31% | 8,40% 9,69% | 6,83% 7,87% | 5,87% 6,69% |
| EBKM állami támogatás nélkül 1% számlanyitási díj esetében 0% számlanyitási díj esetében | 0,22% 1,66% | 0,73% 1,77% | 1,02% 1,82% | 1,18% 1,86% |
| Hitelkamat | Évi 4,9%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta | | | |
| Kezelési költség | Az első hitelévben a hitelből történő kifizetéskor fennálló hiteltartozás, a további hitelévekben a hitelév elején fennálló hitelegyenleg 1%-a, amely a lakáshitel-tartozást növeli | | | |
| Kölcshőnyomó mutató 1% számlanyitási díj esetében 0% számlanyitási díj esetében | 6,07% 6,01% | 6,07% 6,01% | 6,07% 6,01% | 6,07% 6,01% |
| Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában | 12,840‰ | 10,750‰ | 9,780‰ | 9,130‰ |
| A törlesztés kezdete | A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap | | | |
| Max. törlesztési idő (év/hó) | 4/5 | 5/6 | 6/0 | 6/6 |
| Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében 1% számlanyitási díj esetében 0% számlanyitási díj esetében | 0,620 0,614 | 0,728 0,721 | 0,910 0,900 | 0,995 0,985 |

5. sz. melléklet

A) A lakás-előtakarékossági szerződés 2011.03.01. és 2017.06.30. között értékesített módozatainak jellemzői

(A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékossági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

| Módozatok 1%-os számlanyitási díj 0%-os számlanyitási díj (Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozat középső számjegye 0) | 821 826 Gyors | 822 827 Normál | 823 828 Standard | 824 829 Hosszú |
|---|--|----------------------|------------------------|----------------------|
| Szerződéses összeg | Kerek 10 000 Ft-onként | | | |
| Minimális szerz. összeg | 800 000 Ft | 1 250 000 Ft | 1 600 000 Ft | 2 000 000 Ft |
| Maximális szerződéses összeg Lakossági | 3 220 000 Ft | 5 000 000 Ft | 6 400 000 Ft | 8 000 000 Ft |
| Társasház, lakásszövetkezet | | | | |
| lakásszám: 2-4 | 4 830 000 Ft | 7 500 000 Ft | 9 600 000 Ft | 12 000 000 Ft |
| lakásszám: 5-30 | 6 450 000 Ft | 10 000 000 Ft | 12 800 000 Ft | 16 000 000 Ft |
| lakásszám: 31-60 | 8 060 000 Ft | 12 500 000 Ft | 16 000 000 Ft | 20 000 000 Ft |
| lakásszám: 61-120 | 9 670 000 Ft | 15 000 000 Ft | 19 200 000 Ft | 24 000 000 Ft |
| lakásszám: 121-180 | 11 290 000 Ft | 17 500 000 Ft | 22 400 000 Ft | 28 000 000 Ft |
| lakásszám: 181-240 | 12 900 000 Ft | 20 000 000 Ft | 25 600 000 Ft | 32 000 000 Ft |
| lakásszám: 241 | 14 510 000 Ft | 22 500 000 Ft | 28 800 000 Ft | 36 000 000 Ft |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 1%-a a számlanyitási díj alól mentes módozatok esetében 0% | | | |
| Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában) | 6,200‰ | 4,00‰ | 3,125‰ | 2,500‰ |
| Betéti kamat | 1,00% | 1,00% | 1,00% | 1,00% |
| Betételhelyezés gyakorisága | havi | | | |
| A megtakarított összegre fizetett kamat | Évi 3%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor | | | |
| Kiutalás | Havonta, a hónapok utolsó napján | | | |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó) | 4/1 | 6/4 | 8/1 | 10/0 |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó) | 4/4 | 6/7 | 8/4 | 10/3 |
| A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei | | | | |
| Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban): | 40,06% | 40,26% | 40,88% | 40,05% |
| Min. értékszám: | 62,154 | 62,239 | 62,997 | 62,501 |
| Min. megtakarítási idő: | 49 hónap | 76 hónap | 97 hónap | 120 hónap |
| | Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése | | | |
| Módozati szorzó értékszám számításához | 8,16 | 5,10 | 4,00 | 3,20 |
| EBKM állami támogatással | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 10,56% | 7,26% | 5,93% | 4,98% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 12,33% | 8,42% | 6,85% | 5,74% |
| EBKM állami támogatás nélkül | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | -0,72% | -0,16% | 0,07% | 0,23% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 0,66% | 0,77% | 0,82% | 0,86% |
| Hitelkamat | Évi 3,9%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta | | | |
| Kezelési költség | Az első hitelévben a hitelből történő kifizetésekor fennálló hiteltartozás, a további hitelévekben a hitelév elején fennálló hitelegyenleg 1%-a, amely a lakáshitel-tartozást növeli | | | |
| Kölcsondíj mutató | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 5,02% | 5,02% | 5,02% | 5,02% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 4,97% | 4,97% | 4,97% | 4,97% |
| Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában | 11,96‰ | 9,75‰ | 8,83‰ | 8,25‰ |
| A törlesztés kezdete | A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap | | | |
| Max. törlesztési idő (év/hó) | 4/9 | 5/11 | 6/7 | 7/1 |
| Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 0,586 | 0,724 | 0,823 | 0,929 |
| 0% számlanyitási díj esetében | 0,580 | 0,717 | 0,815 | 0,919 |

5. sz. melléklet

B) A lakás-előtakarékossági szerződés 2017.07.01. és 2017.12.14. között értékesített módozatainak jellemzői

(A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékossági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

| | | | | |
|---|--|--|--|---|
| Módozatok 1%-os számlanyitási díj 0%-os számlanyitási díj (Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozat középső számjegye 0) | 921 926 | 922 927 | 923 928 | 924 929 |
| Szerződéses összeg | Kerek 10 000 Ft-onként | | | |
| Minimális szerz. összeg | 800 000 Ft | 1 250 000 Ft | 1 600 000 Ft | 2 000 000 Ft |
| Maximális szerződéses összeg Lakossági Társasház, lakásszövetkezet lakásszám: 2-4 lakásszám: 5-30 lakásszám: 31-60 lakásszám: 61-120 lakásszám: 121-180 lakásszám: 181-240 lakásszám: 241 | 3 220 000 Ft 4 830 000 Ft 6 450 000 Ft 8 060 000 Ft 9 670 000 Ft 11 290 000 Ft 12 900 000 Ft 14 510 000 Ft | 5 000 000 Ft 7 500 000 Ft 10 000 000 Ft 12 500 000 Ft 15 000 000 Ft 17 500 000 Ft 20 000 000 Ft 22 500 000 Ft | 6 400 000 Ft 9 600 000 Ft 12 800 000 Ft 16 000 000 Ft 19 200 000 Ft 22 400 000 Ft 25 600 000 Ft 28 800 000 Ft | 8 000 000 Ft 12 000 000 Ft 16 000 000 Ft 20 000 000 Ft 24 000 000 Ft 28 000 000 Ft 32 000 000 Ft 36 000 000 Ft |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 1%-a a számlanyitási díj alól mentes módozatok esetében 0% | | | |
| Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában) | 6,20‰ | 4,00‰ | 3,125‰ | 2,50‰ |
| Betéti kamat | 1,00% | 1,00% | 1,00% | 1,00% |
| Betételhelyezés gyakorisága | havi | | | |
| A megtakarított összegre fizetett kamat | Évi 1,0%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor | | | |
| Kiutalás | Havonta, a hónapok utolsó napján | | | |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó) | 4/1 | 6/4 | 8/1 | 10/0 |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó) | 4/3 | 6/6 | 8/3 | 10/2 |
| A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban): Min. értékszám: Min. megtakarítási idő: | 40,00% 62,03 49 hónap | 40,20% 62,19 76 hónap | 40,80% 62,94 97 hónap | 40,00% 62,46 120 hónap |
| | Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése | | | |
| Módozati szorzó értékszám számításához | 8,16 | 5,10 | 4,00 | 3,20 |
| EBKM állami támogatással 1% számlanyitási díj esetében 0% számlanyitási díj esetében | 10,92% 12,77% | 7,42% 8,61% | 6,02% 6,96% | 5,04% 5,81% |
| EBKM állami támogatás nélkül 1% számlanyitási díj esetében 0% számlanyitási díj esetében | -0,78% 0,65% | -0,19% 0,77% | 0,05% 0,82% | 0,22% 0,85% |
| Hitelkamat | Évi 3,9%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta | | | |
| Kezelési költség | Az első hitelévben a hitelből történő kifizetésekor fennálló hiteltartozás, a további hitelévekben a hitelév elején fennálló hitelegyenleg 1%-a, amely a lakáshitel-tartozást növeli | | | |
| Kölcsöndíj mutató 1% számlanyitási díj esetében 0% számlanyitási díj esetében | 5,02% 4,97% | 5,02% 4,97% | 5,02% 4,97% | 5,02% 4,97% |
| Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában | 11,96‰ | 9,75‰ | 8,83‰ | 8,25‰ |
| A törlesztés kezdete | A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap | | | |
| Max. törlesztési idő (év/hó) | 4/9 | 5/11 | 6/7 | 7/2 |
| Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében 1% számlanyitási díj esetében 0% számlanyitási díj esetében | 0,541 0,536 | 0,682 0,675 | 0,783 0,775 | 0,887 0,878 |

6. sz. melléklet

A) A lakás-előtakarékosági szerződés 2003.04.01. és 2011.02.28. között értékesített módozatainak jellemzői

(A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

| Módozatok Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozatok számozása: 321=>301, 322=>302, 323=>303, 320=>300, 324=>304 | 321. Gyors futamidejű, egységesen 30% állami támogatás | 322. Rövid futamidejű, egységesen 30% állami támogatás | 323. Normál futamidejű, egységesen 30% állami támogatás | 320. Standard futamidejű, egységesen 30% állami támogatás* | 324. Hosszú futamidejű, egységesen 30% állami támogatás |
|---|---|---|--|---|--|
| Szerződéses összeg | Kerek 10 000 Ft-onként | | | | |
| Minimális szerz. összeg | 300 000 Ft | 400 000 Ft | 500 000 Ft | 500 000 Ft | 600 000 Ft |
| Maximális szerződéses összeg (Társasházak és lakásszövetkezetek esetén lásd 5. 8. sz. melléklet!) | 2 460 000 Ft | 2 770 000 Ft | 3 030 000 Ft | 3 630 000 Ft | 5 260 000 Ft |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 1%-a | | | | |
| Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában) | 8,1‰ | 7,2‰ | 6,6‰ | 5,5‰ | 3,8‰ |
| Betéti kamat | 3,00% | 3,00% | 3,00% | 3,00% | 3,00% |
| Betételhelyezés gyakorisága | havi | | | | |
| A megtakarított összegre fizetett kamat | Évi 3%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor | | | | |
| Kiutalás | Havonta, a hónapok utolsó napján | | | | |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó) | 4/0 | 4/4 | 4/9 | 5/7 | 7/9 |
| A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei | | | | | |
| Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban): | 50,53% | 50,87% | 50,53% | 50,74% | 50,41% |
| Min. értékszám: | 62,159 | 62,250 | 62,004 | 62,303 | 62,128 |
| Min. megtakarítási idő: | 48 hónap | 52 hónap | 57 hónap | 67 hónap | 93 hónap |
| | Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése | | | | |
| Értékelési fordulónap | A kiutalást megelőző harmadik hónap utolsó napja | | | | |
| Értékszám | a megtakarítások megszolgált kamata x módozati szorzó a szerződéses összeg ezred része | | | | |
| Módozati szorzó | 2,14 | 2,03 | 1,82 | 1,56 | 1,13 |
| EBKM állami támogatással | 13,07% | 12,28% | 11,48% | 10,20% | 8,15% |
| EBKM állami támogatás nélkül | 1,49% | 1,56% | 1,67% | 1,83% | 2,09% |
| Lakáskölcsön | Szerződéses összeg – teljes megtakarítás | | | | |
| Kezelési költség | Az első hitelévben a hitelből történő kifizetéskor fennálló hiteltartozás, a további hitelévekben a hitelév elején fennálló hitelegyenleg 1%-a, amely a lakáshitel-tartozást növeli | | | | |
| Hitelkamat | Évi 6%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta | | | | |
| Kölcsöndíj mutató | 7,24% | 7,24% | 7,24% | 7,24% | 7,24% |
| Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában | 9,2‰ | 9,5‰ | 8,6‰ | 7,8‰ | 6,4‰ |
| A törlesztés kezdete | A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap | | | | |
| Max. törlesztési idő (év/hó) | 5/0 | 5/1 | 5/7 | 6/5 | 8/4 |
| Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében | 0,91 | 0,91 | 0,91 | 0,91 | 0,91 |

*2009.07.01-től értékesített módozat

6. sz. melléklet

B) A lakás-előtakarékosági szerződés 2004.07.01. és 2011.02.28. között értékesített módozatainak jellemzői

(A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

| Módozatok | 326. | 327. | 328. | 325. | 329. |
|--|---|--|---|--|---|
| Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozatok számozása: 326=>306, 327=>307, 328=>308, 325=>305, 329=>309 | Gyors futam-idejű, egységesen 30% állami támogatás | Rövid futam-idejű, egységesen 30% állami támogatás | Normál futam-idejű, egységesen 30% állami támogatás | Standard futam-idejű, egységesen 30% állami támogatás* | Hosszú futam-idejű, egységesen 30% állami támogatás |
| Szerződéses összeg | Kerek 10 000 Ft-onként | | | | |
| Minimális szerz. összeg | 300 000 Ft | 400 000 Ft | 500 000 Ft | 500 000 Ft | 600 000 Ft |
| Maximális szerződéses összeg (Társasházak és lakásszövetkezetek esetén lásd 5. 8. sz. melléklet!) | 2 460 000 Ft | 2 770 000 Ft | 3 030 000 Ft | 3 630 000 Ft | 5 260 000 Ft |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 0%-a | | | | |
| Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában) | 8,1‰ | 7,2‰ | 6,6‰ | 5,5‰ | 3,8‰ |
| Betéti kamat | 3,00% | 3,00% | 3,00% | 3,00% | 3,00% |
| Betételhelyezés gyakorisága | havi | | | | |
| A megtakarított összegre fizetett kamat | Évi 3%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor | | | | |
| Kiutalás | Havonta, a hónapok utolsó napján | | | | |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó) | 4/0 | 4/4 | 4/9 | 5/7 | 7/9 |
| A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei | | | | | |
| Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban): | 50,54% | 50,88% | 50,54% | 50,74% | 50,42% |
| Min. értékszám: | 62,298 | 62,321 | 62,126 | 62,303 | 62,158 |
| Min. megtakarítási idő: | 48 hónap | 52 hónap | 57 hónap | 67 hónap | 93 hónap |
| | Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése | | | | |
| Értékelési fordulónap | A kiutalást megelőző harmadik hónap utolsó napja | | | | |
| Értékszám | a megtakarítások megszolgált kamata x módozati szorzó a szerződéses összeg ezred része | | | | |
| Módozati szorzó | 2,14 | 2,03 | 1,82 | 1,56 | 1,13 |
| EBKM állami támogatással | 14,56% | 13,70% | 12,79% | 11,34% | 9,02% |
| EBKM állami támogatás nélkül | 2,56% | 2,68% | 2,70% | 2,75% | 2,82% |
| Lakáskölcsön | Szerződéses összeg – teljes megtakarítás | | | | |
| Kezelési költség | Az első hitelévben a hitelből történő kifizetéskor fennálló hiteltartozás, a további hitelévekben a hitelév elején fennálló hitelegyenleg 1%-a, amely a lakáshitel-tartozást növeli | | | | |
| Hitelkamat | Évi 6%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta | | | | |
| Kölcsöndíj mutató | 7,17% | 7,17% | 7,17% | 7,17% | 7,17% |
| Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában | 9,2‰ | 9,5‰ | 8,6‰ | 7,8‰ | 6,4‰ |
| A törlesztés kezdete | A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap | | | | |
| Max. törlesztési idő (év/hó) | 5/0 | 5/1 | 5/7 | 6/5 | 8/4 |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó) | 4/3 | 4/7 | 5/0 | 5/10 | 8/0 |
| Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében | 0,91 | 0,91 | 0,90 | 0,90 | 0,90 |

*2009.07.01-től értékesített módozat

6. sz. melléklet

C) A lakás-előtakarékosági szerződés 2009.07.01. és 2017.06.30. között értékesített módozatainak jellemzői

(A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

| Módozatok | 521. Gyors futam-idejű, egységesen 30% állami támogatás | 522. Rövid futam-idejű, egységesen 30% állami támogatás | 523. Normál futam-idejű, egységesen 30% állami támogatás | 520. Standard futamidejű, egységesen 30% állami támogatás | 524. Hosszú futamidejű, egységesen 30% állami támogatás |
|--|---|--|---|--|--|
| Módozatok Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozatok számozása: 521=>501, 522=>502, 523=>503, 520=>500, 524=>504 | | | | | |
| Szerződéses összeg | Kerek 10 000 Ft-onként | | | | |
| Minimális szerz. összeg | 300 000 Ft | 400 000 Ft | 500 000 Ft | 500 000 Ft | 600 000 Ft |
| Maximális szerződéses összeg (Társasházak és lakásszövetkezetek esetén lásd 5. 8. sz. melléklet!) | 3 330 000 Ft | 3 500 000 Ft | 3 770 000 Ft | 4 540 000 Ft | 6 660 000 Ft |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 1%-a | | | | |
| Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában) | 6,0‰ | 5,7‰ | 5,3‰ | 4,4‰ | 3,0‰ |
| Betéti kamat | 3,00% | 3,00% | 3,00% | 3,00% | 3,00% |
| Betételhelyezés gyakorisága | havi | | | | |
| A megtakarított összegre fizetett kamat | Évi 3%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor | | | | |
| Kiutalás | Havonta, a hónapok utolsó napján | | | | |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó) | 4/1 | 4/4 | 4/9 | 5/7 | 7/10 |
| A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei | | | | | |
| Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban): | 40,29% | 40,28% | 40,58% | 40,59% | 40,20% |
| Min. értékszám: | 62,105 | 62,247 | 62,231 | 62,295 | 62,153 |
| Min. megtakarítási idő: | 49 hónap | 52 hónap | 57 hónap | 67 hónap | 94 hónap |
| | Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése | | | | |
| Értékelési fordulónap | A kiutalást megelőző harmadik hónap utolsó napja | | | | |
| Értékszám | a megtakarítások megszolgált kamata x módozati szorzó a szerződéses összeg ezred része | | | | |
| Módozati szorzó | 2,76 | 2,56 | 2,27 | 1,95 | 1,40 |
| EBKM állami támogatással | 12,40% | 11,90% | 11,16% | 9,93% | 7,88% |
| EBKM állami támogatás nélkül | 1,17% | 1,28% | 1,43% | 1,61% | 1,93% |
| Lakáskölcsön | Szerződéses összeg – teljes megtakarítás | | | | |
| Kezelési költség | Az első hitelévben a hitelből történő kifizetéskor fennálló hiteltartozás, a további hitelévekben a hitelév elején fennálló hitelegyenleg 1%-a, amely a lakáshitel-tartozást növeli | | | | |
| Hitelkamatt | évi 6%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta | | | | |
| Kölcsöndíj mutató | 7,24% | 7,24% | 7,24% | 7,24% | 7,24% |
| Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában | 11,4‰ | 10,4‰ | 9,4‰ | 8,8‰ | 7,0‰ |
| A törlesztés kezdete | A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap | | | | |
| Max. törlesztési idő (év/hó) | 5/3 | 5/9 | 6/5 | 7/0 | 9/8 |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó) | 4/4 | 4/7 | 5/0 | 5/10 | 8/1 |
| Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében | 0,53 | 0,51 | 0,52 | 0,54 | 0,51 |

6. sz. melléklet

D) A lakás-előtakarékosági szerződés 2009.07.01. és 2017.06.30. között értékesített módozatainak jellemzői

(A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

| | | | | | |
|--|---|--|---|--|--|
| Módozatok Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozatok számozása: 526=>506, 527=>507, 528=>508, 525=>505, 529=>509 | 526. Gyors futam-idejű, egységesen 30% állami támogatás | 527. Rövid futam-idejű, egységesen 30% állami támogatás | 528. Normál futam-idejű, egységesen 30% állami támogatás | 525. Standard futamidejű, egységesen 30% állami támogatás | 529. Hosszú futamidejű, egységesen 30% állami támogatás |
| Szerződéses összeg | Kerek 10 000 Ft-onként | | | | |
| Minimális szerz. összeg | 300 000 Ft | 400 000 Ft | 500 000 Ft | 500 000 Ft | 600 000 Ft |
| Maximális szerződéses összeg (Társasházak és lakásszövetkezetek esetén lásd 5. 8. sz. melléklet!) | 3 330 000 Ft | 3 500 000 Ft | 3 770 000 Ft | 4 540 000 Ft | 6 660 000 Ft |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 0%-a | | | | |
| Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában) | 6,0‰ | 5,7‰ | 5,3‰ | 4,4‰ | 3,0‰ |
| Betéti kamat | 3,00% | 3,00% | 3,00% | 3,00% | 3,00% |
| Betételhelyezés gyakorisága | havi | | | | |
| A megtakarított összegre fizetett kamat | Évi 3%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor | | | | |
| Kiutalás | Havonta, a hónapok utolsó napján | | | | |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó) | 4/1 | 4/4 | 4/9 | 5/7 | 7/10 |
| A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei | | | | | |
| Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban): | 40,29% | 40,28% | 40,58% | 40,59% | 40,20% |
| Min. értékszám: | 62,105 | 62,247 | 62,231 | 62,295 | 62,153 |
| Min. megtakarítási idő: | 49 hónap | 52 hónap | 57 hónap | 67 hónap | 94 hónap |
| | Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése | | | | |
| Értékelési fordulónap | A kiutalást megelőző harmadik hónap utolsó napja | | | | |
| Értékszám | a megtakarítások megszolgált kamata x módozati szorzó a szerződéses összeg ezred része | | | | |
| Módozati szorzó | 2,76 | 2,56 | 2,27 | 1,95 | 1,40 |
| EBKM állami támogatással | 14,30% | 13,68% | 12,76% | 11,34% | 8,95% |
| EBKM állami támogatás nélkül | 2,66% | 2,68% | 2,70% | 2,75% | 2,82% |
| Lakáskölcsön | Szerződéses összeg – teljes megtakarítás | | | | |
| Kezelési költség | Az első hitelévben a hitelből történő kifizetéskor fennálló hiteltartozás, a további hitelévekben a hitelév elején fennálló hitelegyenleg 1%-a, amely a lakáshitel-tartozást növeli | | | | |
| Hitelkamat | évi 6%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta | | | | |
| Kölcsöndíj mutató | 7,17% | 7,17% | 7,17% | 7,17% | 7,17% |
| Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában | 11,4‰ | 10,4‰ | 9,4‰ | 8,8‰ | 7,0‰ |
| A törlesztés kezdete | A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap | | | | |
| Max. törlesztési idő (év/hó) | 5/3 | 5/9 | 6/5 | 7/0 | 9/8 |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó) | 4/4 | 4/7 | 5/0 | 5/10 | 8/1 |
| Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében | 0,52 | 0,51 | 0,52 | 0,53 | 0,51 |

7. sz. melléklet

A) A lakás-előtakarékosági szerződés 2006.07.01. és 2011.02.28. között értékesített módozatainak jellemzői

(A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

| | | | | |
|--|---|--|--|---|
| Módozatok Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozatok számozása: 421=>401, 422=>402, 420=>400, 423=>403 | 421. Gyors futam-idejű, egységesen 30% állami támogatás | 422. Rövid futam-idejű, egységesen 30% állami támogatás | 420. Normál futam-idejű, egységesen 30% állami támogatás* | 423. Hosszú futam-idejű, egységesen 30% állami támogatás |
| Szerződéses összeg | Kerek 10 000 Ft-onként | | | |
| Minimális szerz. összeg | 300 000 Ft | 400 000 Ft | 500 000 Ft | 600 000 Ft |
| Maximális szerződéses összeg (Társasházak és lakásszövetkezetek esetén lásd 5. 8. sz. melléklet!) | 3 220 000 Ft | 3 570 000 Ft | 4 340 000 Ft | 6 250 000 Ft |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 1%-a | | | |
| Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában) | 6,2‰ | 5,6‰ | 4,6‰ | 3,2‰ |
| Betéti kamat | 1,00% | 1,00% | 1,00% | 1,00% |
| Betételhelyezés gyakorisága | havi | | | |
| A megtakarított összegre fizetett kamat | Évi 1%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor | | | |
| Kiutalás | Havonta, a hónapok utolsó napján | | | |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó) | 4/1 | 4/8 | 5/7 | 7/11 |
| A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei | | | | |
| Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban): | 40,07% | 40,33% | 40,18% | 40,01% |
| Min. értékszám: | 62,016 | 62,046 | 62,010 | 62,037 |
| Min. megtakarítási idő: | 49 hónap | 56 hónap | 67 hónap | 95 hónap |
| | Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése | | | |
| Értékelési fordulónap | A kiutalást megelőző harmadik hónap utolsó napja | | | |
| Értékszám | a megtakarítások megszolgált kamata x módozati szorzó a szerződéses összeg ezred része | | | |
| Módozati szorzó | 8,16 | 6,83 | 5,73 | 4,02 |
| EBKM állami támogatással | 10,56% | 9,46% | 8,10% | 6,03% |
| EBKM állami támogatás nélkül | -0,72% | -0,49% | -0,29% | 0,05% |
| Lakáskölcsön | Szerződéses összeg – teljes megtakarítás | | | |
| Kezelési költség | Az első hitelévben a hitelből történő kifizetéskor fennálló hiteltartozás, a további hitelévekben a hitelév elején fennálló hitelegyenleg 1%-a, amely a lakáshitel-tartozást növeli | | | |
| Hitelkamat | évi 3,9%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta | | | |
| Kölcsöndíj mutató | 5,02% | 5,02% | 5,02% | 5,02% |
| Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában | 10,6‰ | 8,8‰ | 8,0‰ | 6,2‰ |
| A törlesztés kezdete | A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap | | | |
| Max. törlesztési idő (év/hó) | 5/5 | 6/6 | 7/4 | 10/1 |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó) | 4/4 | 4/11 | 5/10 | 8/2 |
| Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében | 0,51 | 0,51 | 0,52 | 0,52 |

*2009.07.01-től értékesített módozat

7. sz. melléklet

B) A lakás-előtakarékosági szerződés 2006.07.01. és 2011.02.28. között értékesített módozatainak jellemzői

(A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

| | | | | |
|--|---|--|--|---|
| Módozatok Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozatok számozása: 426=>406, 427=>407, 425=>405, 428=>408 | 426. Gyors futam-idejű, egységesen 30% állami támogatás | 427. Rövid futam-idejű, egységesen 30% állami támogatás | 425. Normál futam-idejű, egységesen 30% állami támogatás* | 428. Hosszú futam-idejű, egységesen 30% állami támogatás |
| Szerződéses összeg | Kerek 10 000 Ft-onként | | | |
| Minimális szerz. összeg | 300 000 Ft | 400 000 Ft | 500 000 Ft | 600 000 Ft |
| Maximális szerződéses összeg (Társasházak és lakásszövetkezetek esetén lásd 5. 8. sz. melléklet!) | 3 220 000 Ft | 3 570 000 Ft | 4 340 000 Ft | 6 250 000 Ft |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 1%-a | | | |
| Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában) | 6,2‰ | 5,6‰ | 4,6‰ | 3,2‰ |
| Betéti kamat | 1,00% | 1,00% | 1,00% | 1,00% |
| Betételhelyezés gyakorisága | havi | | | |
| A megtakarított összegre fizetett kamat | Évi 1%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor | | | |
| Kiutalás | Havonta, a hónapok utolsó napján | | | |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó) | 4/1 | 4/8 | 5/7 | 7/11 |
| A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei | | | | |
| Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban): | 40,07% | 40,33% | 40,18% | 40,01% |
| Min. értékszám: | 62,016 | 62,046 | 62,010 | 62,037 |
| Min. megtakarítási idő: | 49 hónap | 56 hónap | 67 hónap | 95 hónap |
| | Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése | | | |
| Értékelési fordulónap | A kiutalást megelőző harmadik hónap utolsó napja | | | |
| Értékszám | a megtakarítások megszolgált kamata x módozati szorzó a szerződéses összeg ezred része | | | |
| Módozati szorzó | 8,16 | 6,83 | 5,73 | 4,02 |
| EBKM állami támogatással | 12,33% | 10,97% | 9,39% | 6,97% |
| EBKM állami támogatás nélkül | 0,66% | 0,70% | 0,74% | 0,82% |
| Lakáskölcsön | Szerződéses összeg – teljes megtakarítás | | | |
| Kezelési költség | Az első hitelévben a hitelből történő kifizetéskor fennálló hiteltartozás, a további hitelévekben a hitelév elején fennálló hitelegyenleg 1%-a, amely a lakáshitel-tartozást növeli | | | |
| Hitelkamat | évi 3,9%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta | | | |
| Kölcsöndíj mutató | 4,97% | 4,97% | 4,97% | 4,97% |
| Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában | 10,6‰ | 8,8‰ | 8,0‰ | 6,2‰ |
| A törlesztés kezdete | A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap | | | |
| Max. törlesztési idő (év/hó) | 5/5 | 6/6 | 7/4 | 10/1 |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó) | 4/4 | 4/11 | 5/10 | 8/2 |
| Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében | 0,50 | 0,50 | 0,51 | 0,51 |

*2009.07.01-től értékesített módozat

8. sz. melléklet

Maximális szerződéses összeg társasházak, lakásszövetkezetek esetében

A Törvény lakásszövetkezet és társasház szerződők részére a lakásszám függvényében magasabb összegű állami támogatás elérésére ad lehetőséget. A magasabb összegű állami támogatás alapján az egyes módokatokhoz tartozó maximális szerződéses összeg az alábbiak szerint alakul (viszonyításul a természetes személyek által kötött szerződésekre érvényes maximális szerződéses összeget is feltüntettük):

| | | Módozat | | | | |
|--|---------------|------------------------------|------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| | | Gyors (3*1 ill. 3*6 módózat) | Rövid (3*2 ill. 3*7 módózat) | Normál (3*3 ill. 3*8 módózat) | Standard (3*0 ill. 3*5 módózat) | Hosszú (3*4 ill. 3*9 módózat) |
| Természetes személy (32* módózatok) | | 2 460 000 Ft | 2 770 000 Ft | 3 030 000 Ft | 3 630 000 Ft | 5 260 000 Ft |
| Társasház, lakásszövetkezet | Lakások száma | | | | | |
| 33* módózatok | 2-4 | 3 700 000 Ft | 4 160 000 Ft | 4 540 000 Ft | 5 450 000 Ft | 7 890 000 Ft |
| 34* módózatok | 5-30 | 4 930 000 Ft | 5 550 000 Ft | 6 060 000 Ft | 7 270 000 Ft | 10 520 000 Ft |
| 35* módózatok | 31-60 | 6 170 000 Ft | 6 940 000 Ft | 7 570 000 Ft | 9 090 000 Ft | 13 150 000 Ft |
| 36* módózatok | 61-120 | 7 400 000 Ft | 8 330 000 Ft | 9 090 000 Ft | 10 900 000 Ft | 15 780 000 Ft |
| 37* módózatok | 121-180 | 8 640 000 Ft | 9 720 000 Ft | 10 600 000 Ft | 12 720 000 Ft | 18 420 000 Ft |
| 38* módózatok | 181-240 | 9 870 000 Ft | 11 110 000 Ft | 12 120 000 Ft | 14 540 000 Ft | 21 050 000 Ft |
| 39* módózatok | 240-nél több | 11 110 000 Ft | 12 500 000 Ft | 13 630 000 Ft | 16 360 000 Ft | 23 680 000 Ft |

A jelen melléklet szerinti 37*, 38* és 39* számú módózatokra csak a 2006. január 01. után kötött lakás-előtakarékossági szerződés módosítható.

| | | Módozat | | | |
|--|---------------|------------------------------|------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| | | Gyors (4*1 ill. 4*6 módózat) | Rövid (4*2 ill. 4*7 módózat) | Standard (4*0 ill. 4*5 módózat) | Hosszú (4*3 ill. 4*8 módózat) |
| Természetes személy (32* módózatok) | | 3 220 000 Ft | 3 570 000 Ft | 4 340 000 Ft | 6 250 000 Ft |
| Társasház, lakásszövetkezet | Lakások száma | | | | |
| 43* módózatok | 2-4 | 4 830 000 Ft | 5 350 000 Ft | 6 520 000 Ft | 9 370 000 Ft |
| 44* módózatok | 5-30 | 6 450 000 Ft | 7 140 000 Ft | 8 690 000 Ft | 12 500 000 Ft |
| 45* módózatok | 31-60 | 8 060 000 Ft | 8 920 000 Ft | 10 860 000 Ft | 15 620 000 Ft |
| 46* módózatok | 61-120 | 9 670 000 Ft | 10 710 000 Ft | 13 040 000 Ft | 18 750 000 Ft |
| 47* módózatok | 121-180 | 11 290 000 Ft | 12 500 000 Ft | 15 210 000 Ft | 21 870 000 Ft |
| 48* módózatok | 181-240 | 12 900 000 Ft | 14 280 000 Ft | 17 390 000 Ft | 25 000 000 Ft |
| 49* módózatok | 240-nél több | 14 510 000 Ft | 16 070 000 Ft | 19 560 000 Ft | 28 120 000 Ft |

| | | Módozat | | | | |
|--|---------------|------------------------------|------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| | | Gyors (5*1 ill. 5*6 módózat) | Rövid (5*2 ill. 5*7 módózat) | Normál (5*3 ill. 5*8 módózat) | Standard (5*0 ill. 5*5 módózat) | Hosszú (5*4 ill. 5*9 módózat) |
| Természetes személy (32* módózatok) | | 3 330 000 Ft | 3 500 000 Ft | 3 770 000 Ft | 4 540 000 Ft | 6 660 000 Ft |
| Társasház, lakásszövetkezet | Lakások száma | | | | | |
| 53* módózatok | 2-4 | 5 000 000 Ft | 5 260 000 Ft | 5 660 000 Ft | 6 810 000 Ft | 10 000 000 Ft |
| 54* módózatok | 5-30 | 6 660 000 Ft | 7 010 000 Ft | 7 540 000 Ft | 9 090 000 Ft | 13 330 000 Ft |
| 55* módózatok | 31-60 | 8 330 000 Ft | 8 770 000 Ft | 9 430 000 Ft | 11 360 000 Ft | 16 660 000 Ft |
| 56* módózatok | 61-120 | 10 000 000 Ft | 10 520 000 Ft | 11 310 000 Ft | 13 630 000 Ft | 20 000 000 Ft |
| 57* módózatok | 121-180 | 11 660 000 Ft | 12 280 000 Ft | 13 200 000 Ft | 15 900 000 Ft | 23 330 000 Ft |
| 58* módózatok | 181-240 | 13 330 000 Ft | 14 030 000 Ft | 15 090 000 Ft | 18 180 000 Ft | 26 660 000 Ft |
| 59* módózatok | 240-nél több | 15 000 000 Ft | 15 780 000 Ft | 16 980 000 Ft | 20 450 000 Ft | 30 000 000 Ft |

9. sz. melléklet

Az OTTHON Lakás-takarékpénztár Rt.-től átvett állomány lakás-előtakarékossági szerződéseinek módozati jellemzői

| OTTHON Lakástakarék módozatainak jellemzői (állami támogatásos modellek) | | | |
|--|--|--------------|--------------|
| Módozatok | 101. Rövid | 102. Közép | 103. Hosszú |
| Szerződéses összeg (SZŐ) | 10 000 Ft egész számú többszöröse | | |
| • minimuma | 100 000 Ft | | |
| • maximuma | 1 380 000 Ft | 2 080 000 Ft | 2 770 000 Ft |
| A havi rendszeres megtakarítás nagysága (SZŐ ezrelékében) | 7,2‰ | 4,8‰ | 3,6‰ |
| Állami támogatás | A megtakarítási év alatt befizetett megtakarítások 30%-a, de megtakarítási évente legfeljebb 36 000 Ft | | |
| Értékeléshez szükséges minimális előtakarékosági idő | 52 hó | 76 hó | *98 hó |
| Kiutaláshoz szükséges minimális előtakarékosági idő | 55 hó | 79 hó | 101 hó |
| Minimális megtakarítási hányad értékelési fordulónapon | 50,89% | 51,40% | 50,75% |
| Minimális megtakarítási hányad kiutaláskor | 52,14% | 52,36% | 51,71% |
| Betéti kamat | évi fix 3%, napi kamatozás, kamattőkésítés évente | | |
| Értékelési fordulónap | minden hónap első napja | | |
| Módozati szorzó | 3,2404406999 | 2,1965952773 | 1,7190185966 |
| Értékszám számítás képlete (7 tizedesjegy pontossággal) | $\frac{\text{Összes kamat} \times \text{módozati szorzó} \times 500}{\text{Szerződéses összeg}}$ | | |
| A kiutalás értékelési fordulónapon vizsgált feltételei | <ul style="list-style-type: none"> • Minimális megtakarítási idő: az adott módozatra megadott minimális előtakarékosági idő • Minimális megtakarítási hányad: az adott módozatra megadott minimális megtakarítási hányad • Minimális értékszám: 50,0000000 • Nyilatkozattétel: a folyósítás megfelelő időben történő igénylése | | |
| Kiutalás napja | az értékelési fordulónapot követő negyedik hónap első napja | | |
| Lakáskölcsön összege | Szerződéses összeg mínusz a kiutalási napon fennálló megtakarítási egyenleg | | |
| A havi törlesztési részlet nagysága (SZŐ ezrelékében) | 9,1‰ | 6,9‰ | 6,0‰ |
| Utolsó törlesztőrészlet (SZŐ ezrelékében) | 2,1‰ | 0,5‰ | 3,5‰ |
| Maximális hitel futamidő | 63 hó | 88 hó | 107 hó |
| Kezelési költség | az első hitelévben a hitelből történő kifizetéskor fennálló hiteltartozás, a további hitelévekben a hitelév elején fennálló hitelegenleg 0,8%-a, amely a lakáshitel tartozást növeli | | |
| Hitelkamat | évi fix 6%, napi kamatozás, kamattőkésítés évente | | |
| Törlesztés kezdete | Kifizetést követő hónap első napja | | |
| Kölcsöndíj mutató | 6,87% | | |
| Egyéni teljesítmény mutató | 0,905 | 0,908 | 0,906 |
| **Kamatprémium | 0% | 0% | 10% |

*az utolsó 2 hónapban nincs ügyfél befizetés

**Kamatprémium: az értékelési fordulónapig összegyűlt kamatok 10%-a, csak a kiutaláskor jóváírva, amely hitelfelvétel esetén nem jár.

| OTTHON Lakás-takarékpénztár Akció keretében meghirdetett módzatok jellemzői Állami támogatásos, 50%-os számlanyitási díj kedvezményű módzatok | | | |
|---|--|--------------|--------------|
| Módzatok | 104. Rövid | 105. Közép | 106. Hosszú |
| Szerződéses összeg (SZÖ) | 10 000 Ft egész számú többszöröse | | |
| • minimuma | 100 000 Ft | | |
| • maximuma | 1 380 000 Ft | 2 080 000 Ft | 2 770 000 Ft |
| A havi rendszeres megtakarítás nagysága (SZÖ ezrelékében) | 7,2‰ | 4,8‰ | 3,6‰ |
| Állami támogatás | A megtakarítási év alatt befizetett megtakarítások 30%-a, de megtakarítási évente legfeljebb 36 000 Ft | | |
| Értékeléshez szükséges minimális előtakarékosági idő | 52 hó | 76 hó | *98 hó |
| Kiutaláshoz szükséges minimális előtakarékosági idő | 55 hó | 79 hó | 101 hó |
| Minimális megtakarítási hányad értékelési fordulónapon | 50,89% | 51,40% | 50,75% |
| Minimális megtakarítási hányad kiutaláskor | 52,14% | 52,36% | 51,71% |
| Betéti kamat | évi fix 3%, napi kamatozás, kamattőkésítés évente | | |
| Értékelési fordulónap | minden hónap első napja | | |
| Módozati szorzó | 3,2404406999 | 2,1965952773 | 1,7190185966 |
| Értékszám számítás képlete (7 tizedesjegy pontossággal) | $\frac{\text{Összes kamat} \times \text{módozati szorzó} \times 500}{\text{Szerződéses összeg}}$ | | |
| A kiutalás értékelési fordulónapon vizsgált feltételei | <ul style="list-style-type: none"> • Minimális megtakarítási idő: az adott módzatra megadott minimális előtakarékosági idő • Minimális megtakarítási hányad: az adott módzatra megadott minimális megtakarítási hányad • Minimális értékszám: 50,0000000 • Nyilatkozattétel: a folyósítás megfelelő időben történő igénylése | | |
| Kiutalás napja | az értékelési fordulónapot követő negyedik hónap első napja | | |
| Lakáskölcsön összege | Szerződéses összeg mínusz a kiutalási napon fennálló megtakarítási egyenleg | | |
| A havi törlesztési részlet nagysága (SZÖ ezrelékében) | 9,2‰ | 7,0‰ | 6,1‰ |
| Utolsó törlesztőrészlet (SZÖ ezrelékében) | 3,9‰ | 3,3‰ | 1,4‰ |
| Maximális hitel futamidő | 62 hó | 86 hó | 105 hó |
| Kezelési költség | az első hitelévben a hitelből történő kifizetéskor fennálló hiteltartozás, a további hitelévekben a hitelév elején fennálló hitelegenleg 0,8%-a, amely a lakáshitel tartozást növeli | | |
| Hitelkamatt | évi fix 6%, napi kamatozás, kamattőkésítés évente | | |
| Törlesztés kezdete | Kifizetést követő hónap első napja | | |
| Kölcsöndíj mutató | 6,83% | | |
| Egyéni teljesítmény mutató | 0,913 | 0,923 | 0,925 |
| **Kamatprémium | 0% | 0% | 10% |

*az utolsó 2 hónapban nincs ügyfél befizetés

**Kamatprémium: az értékelési fordulónapig összegyűlt kamatok 10%-a, csak a kiutaláskor jóváírva, amely hitelfelvétel esetén nem jár.

10. sz. melléklet

A Lakáskassza-Wüstenrot Lakástakarékpénztár Rt. 1997.05.15.–1997.12.31. között értékesített módozatainak jellemzői

1. Valamennyi módozat esetén egységes jellemzők:

| OTTHON Lakástakarék módozatainak jellemzői (állami támogatásos modellek) | |
|--|--|
| Szerződéses összeg | 10 000 Ft egész számú többszöröse, minimális összege 100 000 Ft, maximális összege 20 000 000 Ft |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 1%-a |
| Betéti kamat (névleges) | 3% évente, napi kamatszámítással |
| Tényleges betéti kamat (havi kamatszámítás miatt) | 3,04% |
| Állami támogatás megtakarítási évenként | Az első megtakarítási év alatt befizetett megtakarítások 40%-a, a további években 30%-a, de legfeljebb 36 000 Ft |
| Hitelkamat (névleges) | 6% évente, napi kamatszámítással |
| Tényleges hitelkamat (havi kamatszámítás miatt) | 6,17% |
| Hitel- és betéti kamatok számítása | a naptári hónapok utolsó napján |
| Értékelési fordulónap | a naptári hónapok utolsó napja, évente 12 alkalommal |
| A megtakarítási hányad minimuma | a szerződéses összeg 50%-a |
| A kiutalás napja | az értékelési fordulónapot követő 3. hónap utolsó napja |
| A lakáskölcsön összege= | (szerződéses összeg) – (a kiutalás napján fennálló tényleges megtakarítási hányad) |
| Kölcsön kezelési költség | a hitelév első napján fennálló tartozás 1%-a, először a második hitelévben esedékes |
| A törlesztés kezdete | a hitelből történő első kifizetést követő hónap |
| Az értékszám növekménye (n) az i-edik fordulónapon | $n=(\text{fordulónapi egyenleg/szerződéses összeg}) \times (\text{módozati szorzó})$ |
| Az értékszám kiszámítása az i-edik fordulónapon | $\text{ÉSz}(i)=\text{ÉSz}(i-1)+n$ |
| Minimális értékszám | 23,000 |

| Módozat jele: | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 |
|--|------|------|------|------|------|
| A havi, rendszeres megtakarítás nagysága (a szerződéses összeg ezrelékében) | 7,7 | 6,0 | 4,9 | 4,2 | 3,6 |
| Megtakarítási időszak minimális hossza a kiutalásig (hónap) | 51 | 51 | 51 | 51 | 51 |
| Módozati szorzó | 1,88 | 1,53 | 1,28 | 1,12 | 0,98 |
| Törlesztőrészlet nagysága (a szerződéses összeg ezrelékében) | 8,1 | 7,4 | 6,8 | 6,3 | 5,9 |
| Kölcsöndíj mutató (%) | 7,06 | 7,09 | 7,11 | 7,12 | 7,13 |

11. sz. melléklet

A Lakáskassza-Wüstenrot Lakástakarékpénztár Rt. 1998.01.01.–2003.03.31. között értékesített módozatainak jellemzői

1. Valamennyi módozat esetén egységes jellemzők:

| OTTHON Lakástakarék módozatainak jellemzői (állami támogatásos modellek) | |
|---|--|
| Minimális szerződéses összeg - 1998.01.01.–2002.08.31. között kötött szerződések - 2002.09.01.–2003.03.31. között kötött szerződések | 10 000 Ft 300 000 Ft, kivéve a csoportos szerződéseket, ahol a minimális szerződéses összeghez tartozó havi megtakarítás összege el kell érje az 1000 Ft-ot |
| Maximális szerződéses összeg | 20 000 000 Ft |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 1%-a |
| Betéti kamat (névleges) | 3,0% évente, napi kamatszámítással |
| Tényleges betéti kamat (a havi kamatszámítás miatt) | 3,04% |
| Állami támogatás megtakarítási évenként | A megtakarítási év alatt befizetett megtakarítások 30%-a, de legfeljebb 36 000 Ft |
| Lakáshitelkamat (névleges) | 6% évente, napi kamatszámítással |
| Tényleges hitelkamat (a havi tőkésítés miatt) | 6,17% |
| Hitel- és betéti kamatok számítása | A naptári hónapok utolsó napján |
| Értékelési fordulónap | a naptári hónapok utolsó napja, évente 12 alkalommal |
| A kiutalási időpont | az értékelési fordulónapot követő 3. hónap utolsó napja |
| A lakáskölcsön összege = | (szerződéses összeg) – (teljes megtakarítás) |
| Kölcsön kezelési költség | a hitelév első napján fennálló tartozás 1%-a, a második hitelévtől évente egyszer |
| A törlesztés kezdete | a hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap |
| Az értékszám növekménye (n) az i-edik fordulónapon | $n = (\text{fordulónapi egyenleg} / \text{szerződéses összeg}) \times (\text{módozati szorzó})$ |
| Az értékszám kiszámítása az i-edik fordulónapon | $\text{ÉSz}(i) = \text{ÉSz}(i-1) + n$ |
| Minimális értékszám a kiutaláskor | 23,000 |

| Módozat jele: | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|--|------|------|------|------|------|------|------|
| A havi, rendszeres megtakarítás nagysága (a szerződéses összeg ezrelékében) | 8,1 | 7,7 | 7,1 | 6,6 | 5,8 | 5,0 | 3,6 |
| Megtakarítási időszak minimális hossza a kiutalásig (hónap) | 51 | 53 | 55 | 60 | 65 | 77 | 101 |
| Módozati szorzó | 1,95 | 1,88 | 1,88 | 1,66 | 1,59 | 1,27 | 0,98 |
| A megtakarítási hányad minimuma a kiutaláshoz tartozó értékelési fordulónapon a szerződéses összeg %-ában | 50% | 50% | 50% | 50% | 50% | 50% | 50% |
| Törlesztőrészlet nagysága (a szerződéses összeg ezrelékében) | 8,7 | 8,6 | 9,3 | 8,1 | 8,5 | 6,7 | 6,1 |
| Kölcsöndíj mutató (%) | 7,05 | 7,06 | 7,05 | 7,07 | 7,07 | 7,11 | 7,13 |
| EBKM | 3,13 | 3,13 | 3,13 | 3,12 | 3,11 | 3,10 | 3,09 |

12. sz. melléklet

A Fundamenta Magyar-Német Lakás-takarékpénztár Rt. 1997.05.01 és 1997.12.31. között értékesített módozatainak jellemzői

| | | | | |
|---|--|---|---|---|
| Módozatok | 201. Rövid futamidejű, az első évben 40%-os, a következő években 30%-os áll. támogatás | 202. Normál futamidejű, az első évben 40%-os, a következő években 30%-os áll. támogatás | 203. Hosszú futamidejű, az első évben 40%-os, a következő években 30%-os áll. támogatás | 204. Max. áll. támogatás kihasználására vonatkozó, rövid futamidejű módozat |
| Szerződéses összeg | Kerek 10 000 Ft-onként, min. 100 000 Ft | | | 1 140 000 Ft |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 1%-a | | | |
| Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában) | 8,0‰ | 5,5‰ | 4,0‰ | 1. év havi 7 500 Ft 2. évtől: havi 10 000 Ft |
| Betételhelyezés gyakorisága | havi | | | |
| A megtakarított összegre fizetett kamat | évi 3%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a naptári év végén kerül sor | | | |
| Maximális állami támogatás megtakarítási évenként | 36 000 Ft | | | |
| Kiutalás | Kiutalás a hónapok utolsó napján | | | |
| A kiutalás értékelési fordulónapon vizsgált feltételei | Minimális megtakarítási idő: 45 hónap Minimális megtakarított összeg: a szerződéses összeg 50%-a Minimális értékszám: 62 Nyilatkozattétel kérése: a folyósítás megfelelő időben történő igénylése | | | |
| Értékelési fordulónap | A folyósítást megelőző harmadik hónap utolsó napja | | | |
| Értékszám | $\frac{\text{a megtakarításokra fizetett kamat} \times \text{módozati szorzó} \times \text{teljesítményszorzó}}{\text{a szerződéses összeg ezerre kerekítve}}$ | | | |
| Módozati szorzó | 2,10 | 1,35 | 1,00 | 2,10 |
| Teljesítményszorzó (legalább 1, legfeljebb 2) | Megtakarítás/minimális megtakarítási összeg | | | |
| Lakáskölcsön | Szerződéses összeg – teljes megtakarítás, kifizetés 100%-ban | | | |
| Kezelési költség | Az egyes hitelek elején fennálló hiteltartozás 0,5%-a, ami a lakáshitelhez kerül hozzáadásra | | | |
| Hitelfolyósítási díj | nincs | | | |
| Hitelkamat | Évi 6%, napi kamatozás, kamattőkésítés évente | | | |
| Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában | 8,5‰ | 6‰ | 5,2‰ | 8,5‰ |
| A törlesztés kezdete | A kifizetés után 1 hónappal | | | |
| Max. törlesztési idő év/hónap | 5/10 | 9/1 | 11/2 | 5/10 |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) év/hónap | 4/3 | 6/1 | 8/0 | 4/3 |
| Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében | 0,90 | 0,90 | 0,92 | 0,94 |

13. sz. melléklet

A Fundamenta Magyar-Német Lakás-takarékpénztár Rt. 1998.01.01. és 2003.03.31. között értékesített módozatainak jellemzői

| Módozatok | 205. Rövid futamidejű, egységesen 30% áll. támogatás | 206. Normál futamidejű, egységesen 30% áll. támogatás | 207. Hosszú futamidejű, egységesen 30% áll. támogatás |
|---|--|---|---|
| Szerződéses összeg | Kerek 10 000 Ft-onként, min. 100 000 Ft | | |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 1%-a | | |
| Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában) | 8,0‰ | 5,5‰ | 4,0‰ |
| A megtakarított összegre fizetett kamat | évi 3%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a naptári év végén kerül sor | | |
| Maximális állami támogatás megtakarítási évenként | 36 000 Ft | | |
| Kiutalás | Kiutalás a hónapok utolsó napján | | |
| A rendszeres megtakarító megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó) | 4/1 | 5/11 | 7/10 |
| A kiutalás értékelési fordulónapon vizsgált feltételei | Minimális megtakarított összeg: a szerződéses összeg 50%-a Minimális értékszám: 62 Nyilatkozattétel kérése: a folyósítás megfelelő időben történő igénylése | | |
| Értékelési fordulónap | A folyósítást megelőző harmadik hónap utolsó napja | | |
| Értékszám | $\frac{\text{a megtakarításokra fizetett kamat} \times \text{módozati szorzó} \times \text{teljesítményszorzó}}{\text{a szerződéses összeg ezerre kerekítve}}$ | | |
| Módozati szorzó | 2,10 | 1,35 | 1,00 |
| Teljesítményszorzó (legalább 1, legfeljebb 2) | $\frac{\text{Megtakarítás}}{\text{min. megtakarítási összeg}}$ | | |
| Lakáskölcsön | Szerződéses összeg – teljes megtakarítás, kifizetés 100%-ban | | |
| Kezelési költség | Az egyes hitelek elején fennálló hiteltartozás 0,5%-a, ami a lakáshitelhez kerül hozzáadásra | | |
| Hitelfolyósítási díj | nincs | | |
| Kezelési költség | az egyes hitelek elején fennálló hitelegyenleg 0,5%-a, ami a lakáshitelhez kerül hozzáadásra | | |
| Hitelkamat | Évi 6%, napi kamatozás, kamattőkésítés évente | | |
| Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában | 8,5‰ | 6‰ | 5,2‰ |
| A törlesztés kezdete | A kifizetés után 1 hónappal | | |
| Max. törlesztési idő év/hónap | 5/10 | 9/1 | 11/2 |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) év/hónap | 4/4 | 6/2 | 8/1 |
| Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében | 0,93 | 0,91 | 0,93 |

14. sz. melléklet

A) A lakás-előtakarékosági szerződés 2017.12.15. és 2018.10.16. között értékesített módozatainak jellemzői

(A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

| Módozatok 1%-os számlanyitási díj 0%-os számlanyitási díj (Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozat középső számjegye 0) | A20 A25 | A21 A26 | A22 A27 | A23 A28 | A24 A29 |
|---|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Szerződéses összeg | Kerek 10 000 Ft-onként | | | | |
| Minimális szerz. összeg | 800 000 Ft | 1 000 000 Ft | 1 250 000 Ft | 1 560 000 Ft | 1 910 000 Ft |
| Maximális szerződéses összeg Lakossági (A2* és A0*) Társasház, lakásszövetkezet | 3 200 000 Ft | 4 000 000 Ft | 5 000 000 Ft | 6 250 000 Ft | 7 650 000 Ft |
| A3*: lakásszám: 2-4 | 4 800 000 Ft | 6 000 000 Ft | 7 500 000 Ft | 9 370 000 Ft | 11 470 000 Ft |
| A4*: lakásszám: 5-30 | 6 400 000 Ft | 8 000 000 Ft | 10 000 000 Ft | 12 500 000 Ft | 15 300 000 Ft |
| A5*: lakásszám: 31-60 | 8 000 000 Ft | 10 000 000 Ft | 12 500 000 Ft | 15 620 000 Ft | 19 120 000 Ft |
| A6*: lakásszám: 61-120 | 9 600 000 Ft | 12 000 000 Ft | 15 000 000 Ft | 18 750 000 Ft | 22 950 000 Ft |
| A7*: lakásszám: 121-180 | 11 200 000 Ft | 14 000 000 Ft | 17 500 000 Ft | 21 870 000 Ft | 26 770 000 Ft |
| A8*: lakásszám: 181-240 | 12 800 000 Ft | 16 000 000 Ft | 20 000 000 Ft | 25 000 000 Ft | 30 600 000 Ft |
| A9*: lakásszám: 241 | 14 400 000 Ft | 18 000 000 Ft | 22 500 000 Ft | 28 120 000 Ft | 34 420 000 Ft |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 1%-a a számlanyitási díj alól mentes módozatok esetében 0% | | | | |
| Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában) | 6,25‰ | 5‰ | 4‰ | 3,2‰ | 2,614‰ |
| Betételhelyezés gyakorisága | havi | | | | |
| Betéti kamat | Évi 0,1%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor | | | | |
| Kiutalás | Havonta, a hónapok utolsó napján | | | | |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó) | 4/2 | 5/2 | 6/7 | 8/1 | 10/0 |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó) | 4/4 | 5/4 | 6/9 | 8/3 | 10/2 |
| A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei | | | | | |
| Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban): | 40,30% | 40,00% | 40,30% | 40,40% | 40,00% |
| Min. értékszám: | 62,64 | 62,26 | 62,43 | 62,41 | 62,69 |
| Min. megtakarítási idő: | 50 hónap | 62 hónap | 79 hónap | 97 hónap | 120 hónap |
| | Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése | | | | |
| Módozati szorzó értékszám számításához | 79 | 63 | 48 | 39,5 | 31,5 |
| EBKM állami támogatással (havi 20 000 Ft megtakarítás mellett) | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 9,91% | 8,04% | 6,37% | 5,20% | 4,24% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 11,65% | 9,44% | 7,45% | 6,10% | 4,96% |
| EBKM állami támogatás nélkül (havi 20 000 Ft megtakarítás mellett) | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | -1,59% | -1,29% | -0,99% | -0,81% | -0,63% |
| 0% számlanyitási díj esetében | -0,25% | -0,18% | -0,12% | -0,08% | -0,05% |
| Hitelkamat | Évi 3,5%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta | | | | |
| Kezelési költség | 0% | | | | |
| Kölcsöndíj mutató | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 3,60% | 3,60% | 3,60% | 3,60% | 3,60% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 3,56% | 3,56% | 3,56% | 3,56% | 3,56% |
| Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában | 11,2‰ | 10,5‰ | 8,9‰ | 7,3‰ | 6,2‰ |
| A törlesztés kezdete | A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap | | | | |
| Max. törlesztési idő (év/hó) | 4/10 | 5/3 | 6/2 | 7/10 | 9/4 |
| Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 0,59 | 0,67 | 0,74 | 0,70 | 0,73 |
| 0% számlanyitási díj esetében | 0,58 | 0,66 | 0,73 | 0,69 | 0,72 |

14. sz. melléklet

B) A lakás-előtakarékossági szerződés 2017.12.15. és 2018.10.16. között értékesített módozatainak jellemzői

(A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékossági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

| Módozatok | B20 B25 | B21 B26 | B22 B27 | B23 B28 | B24 B29 |
|---|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1%-os számlanyitási díj 0%-os számlanyitási díj (Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozat középső számjegye 0) | | | | | |
| Szerződéses összeg | Kerek 10 000 Ft-onként | | | | |
| Minimális szerz. összeg | 710 000 Ft | 870 000 Ft | 1 120 000 Ft | 1 370 000 Ft | 1 700 000 Ft |
| Maximális szerződéses összeg | | | | | |
| Lakossági (B2* és B0*) Társasház, lakásszövetkezet | 5 710 000 Ft | 7 000 000 Ft | 9 000 000 Ft | 11 000 000 Ft | 13 600 000 Ft |
| B3*: lakásszám: 2-4 | 8 570 000 Ft | 10 500 000 Ft | 13 510 000 Ft | 16 500 000 Ft | 20 400 000 Ft |
| B4*: lakásszám: 5-30 | 11 420 000 Ft | 14 010 000 Ft | 18 010 000 Ft | 22 000 000 Ft | 27 210 000 Ft |
| B5*: lakásszám: 31-60 | 14 280 000 Ft | 17 510 000 Ft | 22 520 000 Ft | 27 510 000 Ft | 34 010 000 Ft |
| B6*: lakásszám: 61-120 | 17 140 000 Ft | 21 010 000 Ft | 27 020 000 Ft | 33 010 000 Ft | 40 810 000 Ft |
| B7*: lakásszám: 121-180 | 20 000 000 Ft | 24 510 000 Ft | 31 530 000 Ft | 38 510 000 Ft | 47 610 000 Ft |
| B8*: lakásszám: 181-240 | 22 850 000 Ft | 28 020 000 Ft | 36 030 000 Ft | 44 010 000 Ft | 54 420 000 Ft |
| B9*: lakásszám: 241 | 25 710 000 Ft | 31 520 000 Ft | 40 540 000 Ft | 49 510 000 Ft | 61 220 000 Ft |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 1%-a a számlanyitási díj alól mentes módozatok esetében 0% | | | | |
| Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában) | 7‰ | 5,71‰ | 4,44‰ | 3,635‰ | 2,94‰ |
| Betételhelyezés gyakorisága | havi | | | | |
| Betéti kamat | Évi 0,1%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor | | | | |
| Kiutalás | Havonta, a hónapok utolsó napján | | | | |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó) | 4/2 | 5/2 | 6/7 | 8/1 | 10/0 |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó) | 4/4 | 5/4 | 6/9 | 8/3 | 10/2 |
| A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei | | | | | |
| Min. megtakarított összeg (SZŐ %-ban): | 40,10% | 40,60% | 40,00% | 40,60% | 40,20% |
| Min. értékszám: | 62,17 | 62,19 | 62,2 | 62,21 | 62,32 |
| Min. megtakarítási idő: | 50 hónap | 62 hónap | 79 hónap | 97 hónap | 120 hónap |
| | Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése | | | | |
| Módozati szorzó értékszám számításához | 76,8 | 60,8 | 47,8 | 38,6 | 31,1 |
| EBKM állami támogatással (havi 20 000 Ft megtakarítás mellett) | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 10,09% | 8,21% | 6,47% | 5,31% | 4,32% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 11,65% | 9,44% | 7,45% | 6,10% | 4,96% |
| EBKM állami támogatás nélkül (havi 20 000 Ft megtakarítás mellett) | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | -1,44% | -1,15% | -0,90% | -0,72% | -0,57% |
| 0% számlanyitási díj esetében | -0,25% | -0,18% | -0,12% | -0,08% | -0,05% |
| EBKM állami támogatással (havi 40 000 Ft megtakarítás mellett) | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 5,04% | 4,09% | 3,22% | 2,62% | 2,12% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 6,44% | 5,22% | 4,11% | 3,34% | 2,71% |
| EBKM állami támogatás nélkül (havi 40 000 Ft megtakarítás mellett) | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | -1,28% | -1,02% | -0,80% | -0,64% | -0,50% |
| 0% számlanyitási díj esetében | -0,07% | -0,04% | -0,01% | 0,01% | 0,03% |
| Hitelkamat | Évi 3,5%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta | | | | |
| Kezelési költség | 0% | | | | |
| Kölcsöndíj mutató | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 3,60% | 3,60% | 3,60% | 3,60% | 3,60% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 3,56% | 3,56% | 3,56% | 3,56% | 3,56% |
| Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában | 11,2‰ | 10,5‰ | 8,9‰ | 7,3‰ | 6,2‰ |
| A törlesztés kezdete | A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap | | | | |
| Max. törlesztési idő (év/hó) | 4/10 | 5/2 | 6/3 | 7/9 | 9/5 |
| Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 0,60 – 0,81 | 0,70 – 0,96 | 0,73 – 0,99 | 0,71 – 0,98 | 0,72 – 0,99 |
| 0% számlanyitási díj esetében | 0,59 – 0,80 | 0,70 – 0,95 | 0,72 – 0,98 | 0,70 – 0,97 | 0,71 – 0,98 |

15. sz. melléklet

A) A lakás-előtakarékosági szerződés 2017.12.15. és 2018.10.16. között értékesített módozatainak jellemzői

(Ezen mellékletben szereplő módozatok kizárólag akkor választhatóak, ha a lakás-előtakarékoskodó a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésekor áthidaló kölcsönt igényel. Az áthidaló kölcsön feltételeit jelen ÁSZF 23. §-a, kamatát a hatályos Díjtáblázat, a referencia THM értékét a THM Hirdetmény tartalmazza. A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

| Módozatok 1%-os számlanyitási díj 0%-os számlanyitási díj (Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozat középső számjegye 0) | C20 C25 | C21 C26 | C22 C27 | C23 C28 | C24 C29 |
|---|--|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Szerződéses összeg | Kerek 10 000 Ft-onként | | | | |
| Minimális szerz. összeg | 800 000 Ft | 1 000 000 Ft | 1 250 000 Ft | 1 560 000 Ft | 1 910 000 Ft |
| Maximális szerződéses összeg Lakossági (C2* és C0*) Társasház, lakásszövetkezet | 3 200 000 Ft | 4 000 000 Ft | 5 000 000 Ft | 6 250 000 Ft | 7 650 000 Ft |
| C3*: lakásszám: 2-4 | 4 800 000 Ft | 6 000 000 Ft | 7 500 000 Ft | 9 370 000 Ft | 11 470 000 Ft |
| C4*: lakásszám: 5-30 | 6 400 000 Ft | 8 000 000 Ft | 10 000 000 Ft | 12 500 000 Ft | 15 300 000 Ft |
| C5*: lakásszám: 31-60 | 8 000 000 Ft | 10 000 000 Ft | 12 500 000 Ft | 15 620 000 Ft | 19 120 000 Ft |
| C6*: lakásszám: 61-120 | 9 600 000 Ft | 12 000 000 Ft | 15 000 000 Ft | 18 750 000 Ft | 22 950 000 Ft |
| C7*: lakásszám: 121-180 | 11 200 000 Ft | 14 000 000 Ft | 17 500 000 Ft | 21 870 000 Ft | 26 770 000 Ft |
| C8*: lakásszám: 181-240 | 12 800 000 Ft | 16 000 000 Ft | 20 000 000 Ft | 25 000 000 Ft | 30 600 000 Ft |
| C9*: lakásszám: 241 | 14 400 000 Ft | 18 000 000 Ft | 22 500 000 Ft | 28 120 000 Ft | 34 420 000 Ft |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 1%-a a számlanyitási díj alól mentes módozatok esetében 0% | | | | |
| Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában) | 6,25‰ | 5‰ | 4‰ | 3,2‰ | 2,614‰ |
| Betételhelyezés gyakorisága | havi | | | | |
| Betéti kamat | Évi 0,1%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor | | | | |
| Kiutalás | Havonta, a hónapok utolsó napján | | | | |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó) | 4/2 | 5/2 | 6/7 | 8/1 | 10/0 |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó) | 4/4 | 5/4 | 6/9 | 8/3 | 10/2 |
| A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei | Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése | | | | |
| Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban): | 40,30% | 40,00% | 40,30% | 40,40% | 40,00% |
| Min. értékszám: | 62,64 | 62,26 | 62,43 | 62,41 | 62,69 |
| Min. megtakarítási idő: | 50 hónap | 62 hónap | 79 hónap | 97 hónap | 120 hónap |
| Módozati szorzó értékszám számításához | 79 | 63 | 48 | 39,5 | 31,5 |
| EBKM állami támogatással (havi 20 000 Ft megtakarítás mellett) | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 9,91% | 8,04% | 6,37% | 5,20% | 4,24% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 11,65% | 9,44% | 7,45% | 6,10% | 4,96% |
| EBKM állami támogatás nélkül (havi 20 000 Ft megtakarítás mellett) | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | -1,59% | -1,29% | -0,99% | -0,81% | -0,63% |
| 0% számlanyitási díj esetében | -0,25% | -0,18% | -0,12% | -0,08% | -0,05% |
| Hitelkamat | Évi 2,9%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta | | | | |
| Kezelési költség | 0% | | | | |
| Kölcsöndíj mutató 1% számlanyitási díj esetében 0% számlanyitási díj esetében | 2,97% 2,94% | 2,97% 2,94% | 2,97% 2,94% | 2,97% 2,94% | 2,97% 2,94% |
| Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában | 10,75‰ | 9,5‰ | 8,5‰ | 7,7‰ | 7,1‰ |
| A törlesztés kezdete | A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap | | | | |
| Max. törlesztési idő (év/hó) | 5/0 | 5/9 | 6/4 | 7/2 | 7/9 |
| Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében 1% számlanyitási díj esetében 0% számlanyitási díj esetében | 0,57 0,57 | 0,61 0,60 | 0,72 0,71 | 0,76 0,75 | 0,88 0,87 |

15. sz. melléklet

B) A lakás-előtakarékosági szerződés 2017.12.15. és 2018.10.16. között értékesített módozatainak jellemzői

(Ezen mellékletben szereplő módozatok kizárólag akkor választhatóak, ha a lakás-előtakarékoskodó a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésekor áthidaló kölcsönt igényel. Az áthidaló kölcsön feltételeit jelen ÁSZF 23. §-a, kamatát a hatályos Díjtáblázat, a referencia THM értékét a THM Hirdetmény tartalmazza. A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

| Módozatok 1%-os számlanyitási díj 0%-os számlanyitási díj (Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozat középső számjegye 0) | D20 D25 | D21 D26 | D22 D27 | D23 D28 | D24 D29 |
|--|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Szerződéses összeg | Kerek 10 000 Ft-onként | | | | |
| Minimális szerz. összeg | 710 000 Ft | 870 000 Ft | 1 120 000 Ft | 1 370 000 Ft | 1 700 000 Ft |
| Maximális szerződéses összeg Lakossági (D2* és D0*) Társasház, lakásszövetkezet | 5 710 000 Ft | 7 000 000 Ft | 9 000 000 Ft | 11 000 000 Ft | 13 600 000 Ft |
| D3*: lakásszám: 2-4 | 8 570 000 Ft | 10 500 000 Ft | 13 510 000 Ft | 16 500 000 Ft | 20 400 000 Ft |
| D4*: lakásszám: 5-30 | 11 420 000 Ft | 14 010 000 Ft | 18 010 000 Ft | 22 000 000 Ft | 27 210 000 Ft |
| D5*: lakásszám: 31-60 | 14 280 000 Ft | 17 510 000 Ft | 22 520 000 Ft | 27 510 000 Ft | 34 010 000 Ft |
| D6*: lakásszám: 61-120 | 17 140 000 Ft | 21 010 000 Ft | 27 020 000 Ft | 33 010 000 Ft | 40 810 000 Ft |
| D7*: lakásszám: 121-180 | 20 000 000 Ft | 24 510 000 Ft | 31 530 000 Ft | 38 510 000 Ft | 47 610 000 Ft |
| D8*: lakásszám: 181-240 | 22 850 000 Ft | 28 020 000 Ft | 36 030 000 Ft | 44 010 000 Ft | 54 420 000 Ft |
| D9*: lakásszám: 241 | 25 710 000 Ft | 31 520 000 Ft | 40 540 000 Ft | 49 510 000 Ft | 61 220 000 Ft |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 1%-a a számlanyitási díj alól mentes módozatok esetében 0% | | | | |
| Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában) | 7,00‰ | 5,71‰ | 4,44‰ | 3,635‰ | 2,94‰ |
| Betételhelyezés gyakorisága | havi | | | | |
| Betéti kamat | Évi 0,1%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor | | | | |
| Kiutalás | Havonta, a hónapok utolsó napján | | | | |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó) | 4/2 | 5/2 | 6/7 | 8/1 | 10/0 |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó) | 4/4 | 5/4 | 6/9 | 8/3 | 10/2 |
| A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei | Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése | | | | |
| Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban): | 40,10% | 40,60% | 40,00% | 40,60% | 40,20% |
| Min. értékszám: | 62,17 | 62,19 | 62,20 | 62,21 | 62,12 |
| Min. megtakarítási idő: | 50 hónap | 62 hónap | 79 hónap | 97 hónap | 120 hónap |
| Módozati szorzó értékszám számításához | 76,8 | 60,8 | 47,8 | 38,6 | 31 |
| EBKM állami támogatással (havi 20 000 Ft megtakarítás mellett) | 10,09% | 8,21% | 6,47% | 5,31% | 4,32% |
| 1% számlanyitási díj esetében | 11,65% | 9,44% | 7,45% | 6,10% | 4,96% |
| 0% számlanyitási díj esetében | | | | | |
| EBKM állami támogatás nélkül (havi 20 000 Ft megtakarítás mellett) | -1,44% | -1,15% | -0,90% | -0,72% | -0,57% |
| 1% számlanyitási díj esetében | -0,25% | -0,18% | -0,12% | -0,08% | -0,05% |
| 0% számlanyitási díj esetében | | | | | |
| EBKM állami támogatással (havi 40 000 Ft megtakarítás mellett) | 5,04% | 4,09% | 3,22% | 2,62% | 2,12% |
| 1% számlanyitási díj esetében | 6,44% | 5,22% | 4,11% | 3,34% | 2,71% |
| 0% számlanyitási díj esetében | | | | | |
| EBKM állami támogatás nélkül (havi 40 000 Ft megtakarítás mellett) | -1,28% | -1,02% | -0,80% | -0,64% | -0,50% |
| 1% számlanyitási díj esetében | -0,07% | -0,04% | -0,01% | 0,01% | 0,03% |
| 0% számlanyitási díj esetében | | | | | |
| Hitelkamatt | Évi 2,9%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta | | | | |
| Kezelési költség | 0% | | | | |
| Kölcsöndíj mutató | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 2,97% | 2,97% | 2,97% | 2,97% | 2,97% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 2,94% | 2,94% | 2,94% | 2,94% | 2,94% |
| Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában | 10,75‰ | 9,5‰ | 8,5‰ | 7,2‰ | 6‰ |
| A törlesztés kezdete | A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap | | | | |
| Max. törlesztési idő (év/hó) | 5/0 | 5/8 | 6/5 | 7/8 | 9/5 |
| Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 0,58 – 0,78 | 0,64 – 0,87 | 0,70 – 0,96 | 0,72 – 0,99 | 0,72 – 0,99 |
| 0% számlanyitási díj esetében | 0,57 – 0,78 | 0,64 – 0,87 | 0,70 – 0,95 | 0,71 – 0,98 | 0,71 – 0,98 |

16. sz. melléklet

A) A lakás-előtakarékosági szerződés 2017.12.15. és 2018.10.16. között értékesített módozatainak jellemzői

(A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

| Módozatok | E20 | E21 | E22 | E23 | E24 |
|--|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1%-os számlanyitási díj | E20 | E21 | E22 | E23 | E24 |
| 0%-os számlanyitási díj | E25 | E26 | E27 | E28 | E29 |
| (Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozat középső számjegye 0) | | | | | |
| Szerződéses összeg | Kerek 10 000 Ft-onként | | | | |
| Minimális szerz. összeg | 670 000 Ft | 750 000 Ft | 1 000 000 Ft | 1 250 000 Ft | 1 610 000 Ft |
| Maximális szerződéses összeg | | | | | |
| Lakossági (E2* és E0*) | 2 700 000 Ft | 3 030 000 Ft | 4 000 000 Ft | 5 000 000 Ft | 6 450 000 Ft |
| Társasház, lakásszövetkezet | | | | | |
| E3*: lakásszám: 2-4 | 4 050 000 Ft | 4 540 000 Ft | 6 000 000 Ft | 7 500 000 Ft | 9 670 000 Ft |
| E4*: lakásszám: 5-30 | 5 400 000 Ft | 6 060 000 Ft | 8 000 000 Ft | 10 000 000 Ft | 12 900 000 Ft |
| E5*: lakásszám: 31-60 | 6 750 000 Ft | 7 570 000 Ft | 10 000 000 Ft | 12 500 000 Ft | 16 120 000 Ft |
| E6*: lakásszám: 61-120 | 8 100 000 Ft | 9 090 000 Ft | 12 000 000 Ft | 15 000 000 Ft | 19 350 000 Ft |
| E7*: lakásszám: 121-180 | 9 450 000 Ft | 10 600 000 Ft | 14 000 000 Ft | 17 500 000 Ft | 22 580 000 Ft |
| E8*: lakásszám: 181-240 | 10 810 000 Ft | 12 120 000 Ft | 16 000 000 Ft | 20 000 000 Ft | 25 800 000 Ft |
| E9*: lakásszám: 241 | 12 160 000 Ft | 13 630 000 Ft | 18 000 000 Ft | 22 500 000 Ft | 29 030 000 Ft |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 1%-a a számlanyitási díj alól mentes módozatok esetében 0% | | | | |
| Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában) | 7,4‰ | 6,6‰ | 5‰ | 4‰ | 3,1‰ |
| Betételhelyezés gyakorisága | havi | | | | |
| Betéti kamat | Évi 1,15%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor | | | | |
| Kiutalás | Havonta, a hónapok utolsó napján | | | | |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó) | 4/4 | 5/0 | 6/3 | 8/0 | 10/0 |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó) | 4/6 | 5/2 | 6/5 | 8/2 | 10/2 |
| A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei | | | | | |
| Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban): | 50,30% | 50,50% | 50,00% | 50,70% | 50,00% |
| Min. értékszám: | 62,32 | 62,23 | 62,21 | 62,11 | 62,07 |
| Min. megtakarítási idő: | 52 hónap | 60 hónap | 75 hónap | 96 hónap | 120 hónap |
| | Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése | | | | |
| Módozati szorzó értékszám számításához | 5,25 | 4,38 | 3,64 | 2,73 | 2,22 |
| EBKM állami támogatással (havi 20 000 Ft megtakarítás mellett) | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 10,84% | 9,60% | 7,85% | 6,40% | 5,32% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 12,24% | 10,77% | 8,85% | 7,17% | 5,95% |
| EBKM állami támogatás nélkül (havi 20 000 Ft megtakarítás mellett) | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | -0,27% | -0,07% | 0,12% | 0,35% | 0,48% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 0,82% | 0,86% | 0,92% | 0,97% | 1,00% |
| Hitelkamat | Évi 5,5%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta | | | | |
| Kezelési költség | 0% | | | | |
| Kölcsöndíj mutató | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 5,70% | 5,70% | 5,70% | 5,70% | 5,70% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 5,64% | 5,64% | 5,64% | 5,64% | 5,64% |
| Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában | 8,5‰ | 7‰ | 6,7‰ | 5,1‰ | 4,6‰ |
| A törlesztés kezdete | A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap | | | | |
| Max. törlesztési idő (év/hó) | 5/7 | 6/9 | 7/7 | 10/3 | 12/2 |
| Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 0,82 | 0,83 | 0,80 | 0,79 | 0,80 |
| 0% számlanyitási díj esetében | 0,81 | 0,82 | 0,80 | 0,78 | 0,79 |

16. sz. melléklet

B) A lakás-előtakarékosági szerződés 2017.12.15. és 2018.10.16. között értékesített módozatainak jellemzői

(A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

| Módozatok | F20 F25 | F21 F26 | F22 F27 | F23 F28 | F24 F29 |
|--|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1%-os számlanyitási díj 0%-os számlanyitási díj (Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozat középső számjegye 0) | | | | | |
| Szerződéses összeg | Kerek 10 000 Ft-onként | | | | |
| Minimális szerz. összeg | 600 000 Ft | 680 000 Ft | 880 000 Ft | 1 120 000 Ft | 1 420 000 Ft |
| Maximális szerződéses összeg Lakossági (F2* és F0*) Társasház, lakásszövetkezet | 4 810 000 Ft | 5 500 000 Ft | 7 100 000 Ft | 9 000 000 Ft | 11 420 000 Ft |
| F3*: lakásszám: 2-4 | 7 220 000 Ft | 8 250 000 Ft | 10 650 000 Ft | 13 510 000 Ft | 17 140 000 Ft |
| F4*: lakásszám: 5-30 | 9 630 000 Ft | 11 000 000 Ft | 14 200 000 Ft | 18 010 000 Ft | 22 850 000 Ft |
| F5*: lakásszám: 31-60 | 12 040 000 Ft | 13 750 000 Ft | 17 760 000 Ft | 22 520 000 Ft | 28 570 000 Ft |
| F6*: lakásszám: 61-120 | 14 450 000 Ft | 16 500 000 Ft | 21 310 000 Ft | 27 020 000 Ft | 34 280 000 Ft |
| F7*: lakásszám: 121-180 | 16 860 000 Ft | 19 250 000 Ft | 24 860 000 Ft | 31 530 000 Ft | 40 000 000 Ft |
| F8*: lakásszám: 181-240 | 19 270 000 Ft | 22 000 000 Ft | 28 410 000 Ft | 36 030 000 Ft | 45 710 000 Ft |
| F9*: lakásszám: 241 | 21 680 000 Ft | 24 750 000 Ft | 31 970 000 Ft | 40 540 000 Ft | 51 420 000 Ft |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 1%-a a számlanyitási díj alól mentes módozatok esetében 0% | | | | |
| Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában) | 8‰ | 7,27‰ | 5,63‰ | 4,44‰ | 3,50‰ |
| Betételhelyezés gyakorisága | havi | | | | |
| Betéti kamat | Évi 1,15%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor | | | | |
| Kiutalás | Havonta, a hónapok utolsó napján | | | | |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó) | 4/4 | 5/0 | 6/3 | 8/0 | 10/0 |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó) | 4/6 | 5/2 | 6/5 | 8/2 | 10/2 |
| A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei | | | | | |
| Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban): | 50,40% | 50,20% | 50,00% | 50,50% | 50,50% |
| Min. értékszám: | 62,37 | 62,27 | 62,33 | 62,42 | 62,21 |
| Min. megtakarítási idő: | 52 hónap | 60 hónap | 75 hónap | 96 hónap | 120 hónap |
| | Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése | | | | |
| Módozati szorzó értékszám számításához | 5,15 | 4,39 | 3,59 | 2,75 | 2,2 |
| EBKM állami támogatással (havi 20 000 Ft megtakarítás mellett) | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 10,99% | 9,70% | 7,96% | 6,48% | 5,39% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 12,24% | 10,77% | 8,85% | 7,17% | 5,95% |
| EBKM állami támogatás nélkül (havi 20 000 Ft megtakarítás mellett) | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | -0,15% | 0,02% | 0,21% | 0,41% | 0,54% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 0,82% | 0,86% | 0,92% | 0,97% | 1,00% |
| EBKM állami támogatással (havi 40 000 Ft megtakarítás mellett) | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 6,10% | 5,29% | 4,54% | 3,74% | 3,21% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 7,23% | 6,26% | 5,35% | 4,37% | 3,73% |
| EBKM állami támogatás nélkül (havi 40 000 Ft megtakarítás mellett) | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 0,01% | 0,15% | 0,32% | 0,49% | 0,61% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 0,98% | 1,00% | 1,03% | 1,06% | 1,08% |
| Hitelkamat | Évi 5,5%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta | | | | |
| Kezelési költség | 0% | | | | |
| Kölcsöndíj mutató | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 5,70% | 5,70% | 5,70% | 5,70% | 5,70% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 5,64% | 5,64% | 5,64% | 5,64% | 5,64% |
| Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában | 7,1‰ | 5,9‰ | 5,4‰ | 4,35‰ | 3,8‰ |
| A törlesztés kezdete | A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap | | | | |
| Max. törlesztési idő (év/hó) | 6/11 | 8/8 | 10/0 | 13/2 | 16/3 |
| Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 0,65 – 0,98 | 0,60 – 0,99 | 0,61 – 0,97 | 0,59 – 0,98 | 0,58 – 0,98 |
| 0% számlanyitási díj esetében | 0,64 – 0,97 | 0,60 – 0,97 | 0,60 – 0,96 | 0,59 – 0,97 | 0,57 – 0,97 |

17. sz. melléklet

A lakás-előtakarékossági szerződés 2017.12.15. és 2018.10.16. között értékesített módozatainak jellemzői

(A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékossági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

| Módozatok 1%-os számlanyitási díj 0%-os számlanyitási díj (Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozat középső számjegye 0) | G20 | G21 | G22 | G23 | G24 |
|---|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | G25 | G26 | G27 | G28 | G29 |
| Szerződéses összeg | Kerek 10 000 Ft-onként | | | | |
| Minimális szerz. összeg | 620 000 Ft | 800 000 Ft | 1 000 000 Ft | 1 250 000 Ft | 1 630 000 Ft |
| Maximális szerződéses összeg Lakossági (G2* és G0*) Társasház, lakásszövetkezet | 2 500 000 Ft | 3 200 000 Ft | 4 000 000 Ft | 5 000 000 Ft | 6 550 000 Ft |
| G3*: lakásszám: 2-4 | 3 750 000 Ft | 4 800 000 Ft | 6 000 000 Ft | 7 500 000 Ft | 9 830 000 Ft |
| G4*: lakásszám: 5-30 | 5 000 000 Ft | 6 400 000 Ft | 8 000 000 Ft | 10 000 000 Ft | 13 110 000 Ft |
| G5*: lakásszám: 31-60 | 6 250 000 Ft | 8 000 000 Ft | 10 000 000 Ft | 12 500 000 Ft | 16 390 000 Ft |
| G6*: lakásszám: 61-120 | 7 500 000 Ft | 9 600 000 Ft | 12 000 000 Ft | 15 000 000 Ft | 19 670 000 Ft |
| G7*: lakásszám: 121-180 | 8 750 000 Ft | 11 200 000 Ft | 14 000 000 Ft | 17 500 000 Ft | 22 950 000 Ft |
| G8*: lakásszám: 181-240 | 10 000 000 Ft | 12 800 000 Ft | 16 000 000 Ft | 20 000 000 Ft | 26 220 000 Ft |
| G9*: lakásszám: 241 | 11 250 000 Ft | 14 400 000 Ft | 18 000 000 Ft | 22 500 000 Ft | 29 500 000 Ft |
| Számlanyitási díj | a szerződéses összeg 1%-a a számlanyitási díj alól mentes módozatok esetében 0% | | | | |
| Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában) | 8‰ | 6,25‰ | 5‰ | 4‰ | 3,05‰ |
| Betételhelyezés gyakorisága | havi | | | | |
| Betéti kamat | Évi 1,5%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor | | | | |
| Kiutalás | Havonta, a hónapok utolsó napján | | | | |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó) | 4/1 | 5/1 | 6/3 | 7/9 | 10/0 |
| A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó) | 4/3 | 5/3 | 6/5 | 7/11 | 10/2 |
| A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei | | | | | |
| Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban): | 52,10% | 51,10% | 50,50% | 50,00% | 50,10% |
| Min. értékszám: | 62,22 | 62,33 | 62,32 | 62,21 | 62,32 |
| Min. megtakarítási idő: | 49 hónap | 61 hónap | 75 hónap | 93 hónap | 120 hónap |
| | Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése | | | | |
| Módozati szorzó értékszám számításához | 4,21 | 3,42 | 2,78 | 2,22 | 1,72 |
| EBKM állami támogatással (havi 20 000 Ft megtakarítás mellett) | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 11,78% | 9,74% | 8,11% | 6,87% | 5,64% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 13,25% | 10,95% | 9,08% | 7,69% | 6,29% |
| EBKM állami támogatás nélkül (havi 20 000 Ft megtakarítás mellett) | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 0,01% | 0,26% | 0,48% | 0,65% | 0,82% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 1,15% | 1,21% | 1,27% | 1,31% | 1,35% |
| Hitelkamat | Évi 7%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta | | | | |
| Kezelési költség | 0% | | | | |
| Kölcsöndíj mutató | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 7,30% | 7,30% | 7,30% | 7,30% | 7,30% |
| 0% számlanyitási díj esetében | 7,23% | 7,23% | 7,23% | 7,23% | 7,23% |
| Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában | 9,5‰ | 8,2‰ | 7,25‰ | 6,3‰ | 5,55‰ |
| A törlesztés kezdete | A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap | | | | |
| Max. törlesztési idő (év/hó) | 5/0 | 6/1 | 7/3 | 8/8 | 10/4 |
| Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében | | | | | |
| 1% számlanyitási díj esetében | 0,90 | 0,84 | 0,85 | 0,87 | 0,94 |
| 0% számlanyitási díj esetében | 0,87 – 0,90 | 0,84 | 0,84 | 0,86 | 0,93 |